

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách,
odbor výstavby a životního prostředí
náměstí Jindřicha Šimka 3, Rokytnice v Orlických horách

Č.j: MEUROK/366/2012/Hock-31
Vyřizuje: Milan Hock, Ing.
E-mail: milan.hock@mu.rokynice.cz
Telefon: 494 379 035

Rokytnice v Orlických horách, dne: 8.3.2013

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O POKRAČOVÁNÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") Vás vyrozumívá, že územní rozhodnutí o umístění stavby **Stavba občanského vybavení a ubytování** na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 248, 251, pozemkové parcely parcelní číslo 1171/1, 2392 a 2397 v kat. území Říčky v Orlických horách., které vydal zdejší odbor výstavby a životního prostředí dne 26.7.2012 pod č.j. MEUROK/366/I/1/311/2012/Hock-5 odvolací úřad v rámci odvolacího řízení zrušil a věc vrátil zpět k novému projednání.

Objekt občanského vybavení a ubytování obsahuje maloobchod a služby, veřejné stravování, infocentrum a ubytování v 8 apartmánových jednotkách.

SO 01 Objekt č.p. 207 (objekt nepravidelného půdorysu tvaru T- 8,85 x 14,85, výška po hřeben 11,1 m, 10,28 x 14,85, výška po hřeben 11,78 m 7,20 x 11,89 výška po hřeben 6,3 m

SO 02 Příprava území a zpevněné plochy

SO 03 Oplocení, opěrné zdi

SO 04 Přípojka kanalizace a likvidace dešťových vod

SO 05 Přípojka pitné vody

SO 06 Přípojka NN

SO 07 Přípojka SEK – nebude prováděna

SO 08 Průzkumné a hydrogeologické vrtty

SO 09 Konečné terénní a sadové úpravy

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí tímto oznamuje, že pokračuje v tomto řízení. Současně nařizuje k projednání doplněných podkladů spisu pro vydání nového územního rozhodnutí

ústní jednání na den **12.4.2013 (pátek) v 9:00 hodin.**

Místo konání: v kanceláři stavebního úřadu.

Do doplněných podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení v níže uvedené lhůtě nahlédnout u Městského úřadu v Rokytnici v Orlických horách, odboru výstavby a životního prostředí (návštěvní dny: pondělí, středa od 7:00 - 11:30 12:30 - 17:00) a při ústním jednání.

Účastníci řízení mohou své námítky a připomínky uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá stanoviska dotčené orgány. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.



Milan Hock, Ing.
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: **8 -03- 2013**

Datum sejmутí:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Rokytnice v Orlických horách
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko: okr. Rychnov n. Kn. 2

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmутí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: **8 -03- 2013**

V elektronické podobě
zveřejněno do:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Rokytnice v Orlických horách
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko: 517 61 p. Rokytnice v Orlických horách
okr. Rychnov n. Kn. 2

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

ATP Atelier s.r.o., Milady Horákové 383/79, 170 00 Praha 7

Ondřej Bryscejn, Nepomucká 445/4, Praha 5 - Košíře, 150 00 Praha 5, prostřednictvím zástupce: ATP Atelier s.r.o., Milady Horákové 383/79, 170 00 Praha 7

Ing. Michaela Bryscejnová, Nepomucká 445/4, Praha 5 - Košíře, 150 00 Praha 5, prostřednictvím zástupce: ATP Atelier s.r.o., Milady Horákové 383/79, 170 00 Praha 7

Obec Říčky v Orlických horách, Říčky v Orlických horách 2, 517 61 Říčky v Orlických horách

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

Lesy České republiky, Správa toků - oblast Povodí Labe, Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

Eva Linhartová, Pospíšilova 1528/2, Praha 3 - Žižkov, 130 00 Praha 3

Správa a údržba silnic Královéhradeckého kraje, p.o., Kutnohorská ulice 59/23, 500 04 Hradec Králové

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmутí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

Obecní úřad Říčky v Orlických horách, Říčky v Orlických horách 2, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Správa chráněné krajinné oblasti Orlické hory a Krajské středisko Hradec Králové se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, Dopravní inspektorát Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

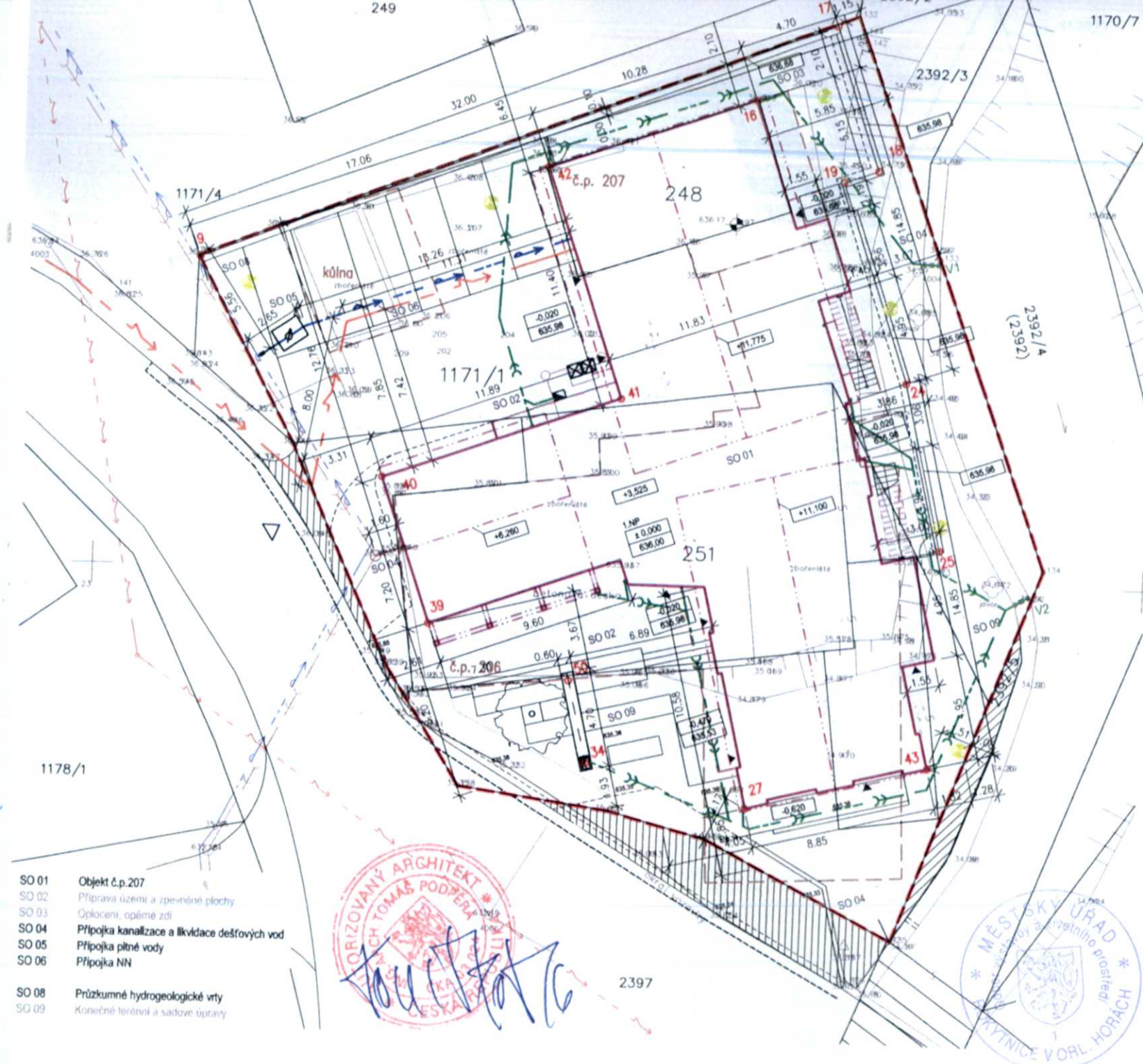
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, OŠKMaT, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, OŽP, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Královéhradecký kraj, Wonkova 1143, 500 02 Hradec Králové

Přílohy:

ověřená situace v měřítku M 1:250



- řešené území
- objekt-návrh zastavěná plocha: 402 m2
- původní objekt zastavěná plocha: 501 m2
- objekt č.p. 206 388 m2
- objekt č.p. 207 76 m2
- kůlna 37 m2
- vstup / vjezd
- řešené plochy mimo vlastnictví investora
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**
- kanalizace - stav
- vodovod - stav
- elektro nn - nadzemní vedení - stav
- kanalizace - návrh
- dešťová kanalizace - návrh
- stávající výústní objekt
- vodovod - návrh
- elektro nn - podzemní vedení - návrh
- odvodňovací vpusť
- průzkumný vrt /TČ/

VYTYČOVACÍ BODY - SO 01 JTSK

16	596 569.20	1 047 227.54
27	596 568.51	1 047 260.72
39	596 583.92	1 047 252.45
40	596 586.31	1 047 245.67
41	596 575.10	1 047 241.71
42	596 578.89	1 047 230.96
43	596 559.91	1 047 258.63

VYTYČOVACÍ BODY - SO 02, SO 09 JTSK

9	596 595.29	1 047 235.59
17	596 565.49	1 047 223.94
18	596 563.30	1 047 230.71
19	596 564.92	1 047 231.28
24	596 561.62	1 047 240.63
25	596 559.72	1 047 248.40
34	596 576.18	1 047 258.82
50	596 577.12	1 047 254.98

Poznámka: aktualizace pozemků KN - 02/2013

B p v ± 0.000 = 636,000

ŘÍČKY V ORL.HORÁCH		datum 09-12		pare
par.č. : st. 248, st. 251 a 1171/1		měřítko 1 : 250		
		výkres AS S3 - I		
DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ				
část	architektonicko stavební	práce	Leona Horská	
investor	Michaela a Ondřej Brysčejnovi Nepomucká 445/4, Praha 5			
projektant	ATP Atelier s.r.o. Na Pátnách 74/14, Praha 8			
		SITUACE SO 01, SO 04-08		

- SO 01 Objekt č.p.207
- SO 02 Příprava území a zpevněné plochy
- SO 03 Oplocení, opěrné zdi
- SO 04 Připojka kanalizace a likvidace dešťových vod
- SO 05 Připojka pitné vody
- SO 06 Připojka NN
- SO 08 Průzkumné hydrogeologické vrtý
- SO 09 Konečné terénní a sadové úpravy