



## MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

### Odbor výstavby a životního prostředí

Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 509 111, fax: 494 534 440, e-mail: [e-podatelna@rychnov-city.cz](mailto:e-podatelna@rychnov-city.cz)

Č.j.: OVŽP-12296/11 -9982/2011/Lk

Rychnov nad Kněžnou, dne 22. dubna 2011

Oddělení: stavební úřad

Vyřizuje: Zdeněk Lukášek

e-mail: [Zdenek.Lukasek@rychnov-city.cz](mailto:Zdenek.Lukasek@rychnov-city.cz)

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

#### VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 1.4.2011 podala Obec Orlické Záhoří, 517 64 Orlické Záhoří, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby na stavbu : **Skiareál "Jadrná"** na pozemku: pozemková parcela číslo 172/1, 295/1, 299, 322, 391, 1217/2, 385 a její části dle PK – 335; 354; 355; 363; 365; 366; 388; 390; 393; 1218, 402 a její části dle PK- 402; 403, 443 a její části dle PK- 419; 420; 430 ; 431, 513 a její části dle PK- 433; 434; 435; 460; 463; 464/1; 465; 466; 467; 468; 486; 487; 488; 493; 491; 494; 498; 513; 522; 523; 525; 526; 547; 552; 555; 556; 557; 578; 582; 584; 585; 592; 616; 617; 623; 625; 1209; 1210; 1212; 1215, 583 a její části dle PK- 554; 583 a st. 75 v katastrálním území Jadrná, pozemková parcela číslo 2438/1 v katastrálním území Velký Uhřínov, pozemková parcela číslo 3/1, 4/1, 4/2, 4 dle PK, 992/4 v katastrálním území Kunštát u Orlického Záhoří.

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst.1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den

**27. května 2011 (pátek) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na Obecním úřadu v Orlickém Záhoří.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a k tomuto účelu je zpřístupnit. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání (Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny: Po 7:30 - 17:00, St 7:30 - 17:00) a při ústním jednání. Účastníci územního řízení mohou své námitky a připomínky k žádosti uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Současně oznamuje podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), že byly shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí ve věci stavby. Stavební úřad dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve výše uvedené lhůtě.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně vyvěšena na pozemku parcelní číslo 322 k.ú. Jadrná a na pozemku parc.č. 2438/1 v k.ú. Velký Uhřínov a to do doby veřejného ústního jednání. Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahuje:

- a) identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu
- b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou
- c) parcelní čísla dotčených pozemků
- d) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí
- e) místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením
- f) upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

referent odboru výstavby a životního prostředí  
Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou  
Zdeněk Lukášek

Příloha:

- situační výkres v měřítku 1: 5000

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne ..... 28 -04- 2011

Sejmuto dne.....

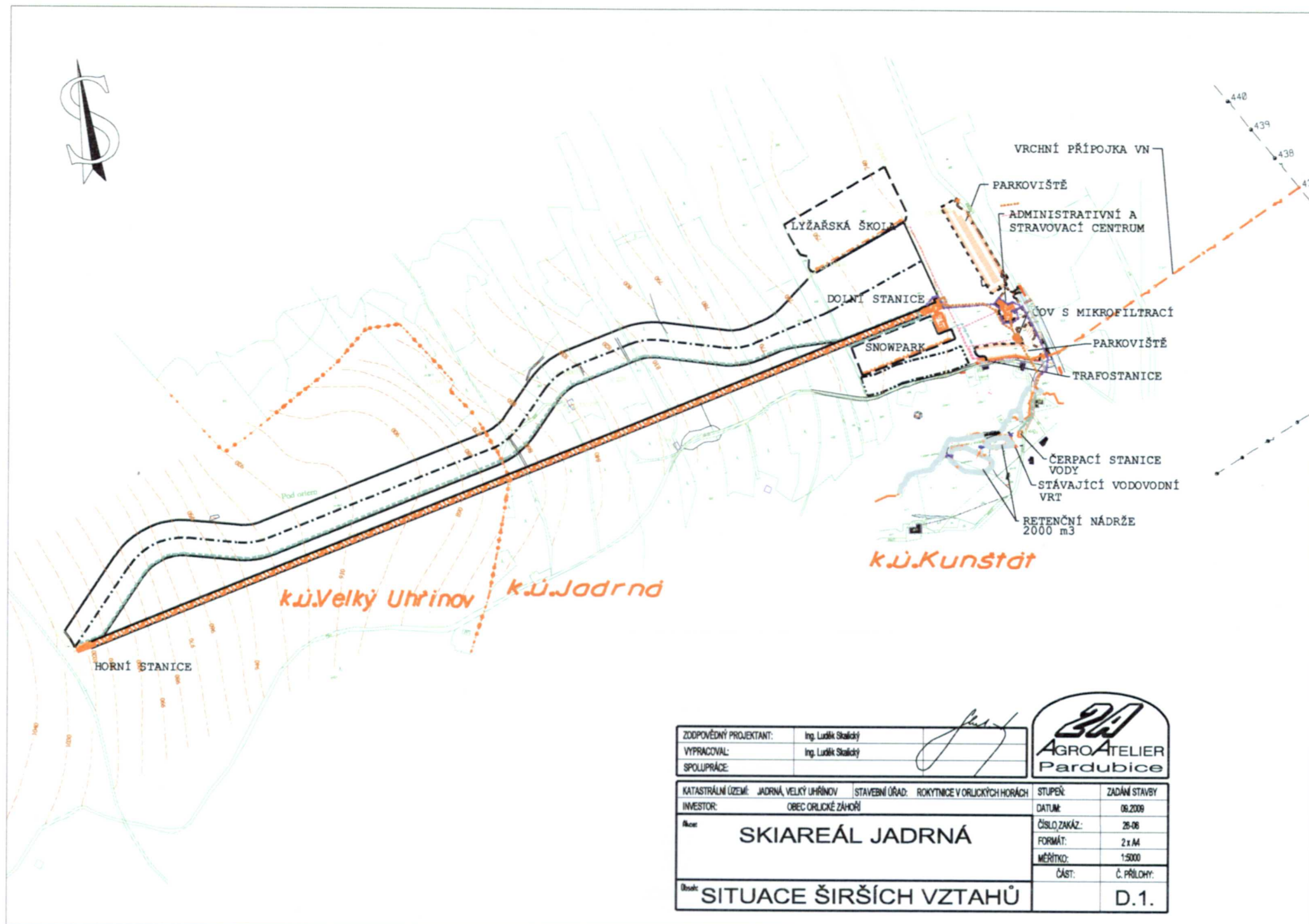
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Dále se doručí:

1. Obec Orlické Záhोří, 517 64 Orlické Záhोří
2. Obec Liberk, 517 12 Liberk
3. Ing. Martin Šejvl, Kladina č.p.49, 533 04 Sezemice - pro vyvěšení
4. HZS Královéhradeckého kraje územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Na Spravedlnosti č.p.2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
5. KHS Královéhradeckého kraje územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Panská č.p.1493, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
6. Krajské ředitelství policie Východočeského kraje Dopravní inspektorát Rychnov nad Kněžnou, Palackého 1360, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
7. Krajský úřad Královéhradeckého kraje Hradec Králové, odbor ŽP, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
8. Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka č.p.3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách- pro vyvěšení
9. Městský úřad Rokytnice v Orlických horách odbor výstavby a životního prostředí, náměstí Jindřicha Šimka č.p.3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách
10. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou- pro vyvěšení
11. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
12. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení silniční úřad, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
13. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
14. Obecní úřad Liberk, Liberk č.p.70, 517 12 Liberk- pro vyvěšení
15. Obecní úřad Orlické Záhोří, Orlické Záhोří č.p.34, 517 64 Orlické Záhोří- pro vyvěšení
16. Správa CHKO Orlické hory, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Na vědomí:  
archiv



|                                          |                     |                                                                                       |                                                                                       |               |
|------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:                   | Ing. Luděk Štalický |  |  |               |
| VYPRACOVAL:                              | Ing. Luděk Štalický |                                                                                       |                                                                                       |               |
| SPOLUPRÁCE:                              |                     |                                                                                       |                                                                                       |               |
| KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: JADRná, VELKÝ UHŘETOV |                     | STAVEBNÍ ÚŘAD: ROKYTNICE V ORLICKÝCH HORÁCH                                           | STUPEŇ:                                                                               | ZADÁNÍ STAVBY |
| INVESTOR: OBEC ORLICKÉ ZÁHŘÍ             |                     |                                                                                       | DATUM:                                                                                | 06.2009       |
| Název:<br><b>SKIAREÁL JADRná</b>         |                     |                                                                                       | ČÍSLO ZAKÁZ:                                                                          | 26-06         |
|                                          |                     |                                                                                       | FORMÁT:                                                                               | 2 x A4        |
|                                          |                     |                                                                                       | MĚŘÍTKO:                                                                              | 1:5000        |
| Období:<br><b>SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ</b> |                     |                                                                                       | ČÁST:                                                                                 | Č. PŘÍLOHY:   |
|                                          |                     |                                                                                       |                                                                                       | D.1.          |