

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách

odbor výstavby a životního prostředí

náměstí Jindřicha Šimka 3, Rokytnice v Orlických horách

Č.j: MEUOK/22/I/1/2016/Le-10

Rokytnice v Orlických horách, dne: 7. 3. 2016

Vyřizuje: Eva Levá, oprávněná úřední osoba

E-mail: eva.leva@mu.rokytnice.cz

Telefon: 494 379 035

Spis.zn.: -skartač.zn.: 328.3 – A/5

Obec Orlické Záhोří 34 (IČO - 00275204), 517 64 Orlické Záhोří

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Prodloužení vodovodu Orlické Záhोří - Jadrná na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 3138 (ostatní plocha), 3234 (ostatní plocha), (trvalý travní porost), 3229 (trvalý travní porost), 3230 (trvalý travní porost), 3194 (trvalý travní porost), 3220 (orná půda), 3218 (trvalý travní porost), 3139 (ostatní plocha), 3095 (trvalý travní porost), 3097 (ostatní plocha), 3099 (trvalý travní porost), 3076 (ostatní plocha), 3040 (ostatní plocha), 3044 (trvalý travní porost), 3206 (ostatní plocha) 3075 (trvalý travní porost), 3216 (trvalý travní porost), 3219 (trvalý travní porost), 3221 (zahrada), 3222 (zahrada), 3223 (trvalý travní porost), 3224 (trvalý travní porost), 3226 (ostatní plocha), 3227 (ostatní plocha), 3231(trvalý travní porost), 3273 (orná půda) a stavební parcely parcelní číslo 14 (zastavěná plocha a nádvoří), 20/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 24 (zastavěná plocha a nádvoří), 25 (zastavěná plocha a nádvoří), 26/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 30 (zastavěná plocha a nádvoří), 35/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 45/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 53 (zastavěná plocha a nádvoří), 137 (zastavěná plocha a nádvoří), 144 (zastavěná plocha a nádvoří), v katastrálním území Jadrná a na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 3623 (vodní plocha), 3023 (vodní plocha), 3063 (trvalý travní porost), 3054 (ostatní plocha), 3024 (ostatní plocha), 3055 (trvalý travní porost) a stavební parcely parcelní číslo 5/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 7 (zastavěná plocha a nádvoří), 175 (zastavěná plocha a nádvoří), 196 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Kunštát u Orlického Záhोří, kterou podal subjekt Obec Orlické Záhोří (IČO - 00275204), Orlické Záhोří 34, 517 64 Orlické Záhोří takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Prodloužení vodovodu Orlické Záhोří - Jadrná včetně stavby: vodovodní přípojky pro 15 nemovitostí (ev. č. : 55, 57, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 81, 86, 93, 99, 101, 102 a 152 Orlické Záhोří)** na pozemcích **pozemkové parcely** parcelní číslo **3138 (ostatní plocha), 3234 (ostatní plocha), (trvalý travní porost), 3229 (trvalý travní porost), 3230 (trvalý travní porost), 3194 (trvalý travní porost), 3220 (orná půda), 3218 (trvalý travní porost), 3139 (ostatní plocha), 3095 (trvalý travní porost), 3097 (ostatní plocha), 3099 (trvalý travní porost), 3076 (ostatní plocha), 3040/2 (ostatní plocha), 3044 (trvalý travní porost), 3206 (ostatní plocha) 3075 (trvalý travní porost), 3216 (trvalý travní porost), 3219 (trvalý travní porost), 3221 (zahrada), 3222 (zahrada), 3223 (trvalý travní porost), 3224 (trvalý travní porost), 3226 (ostatní plocha), 3227 (ostatní plocha), 3231(trvalý travní porost), 3273 (orná půda) a stavební parcely** parcelní číslo **14 (zastavěná plocha a nádvoří), 20/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 24 (zastavěná plocha a nádvoří), 25 (zastavěná plocha a nádvoří), 26/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 30 (zastavěná plocha a nádvoří), 35/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 45/1**

(zastavěná plocha a nádvoří), **53** (zastavěná plocha a nádvoří), **137** (zastavěná plocha a nádvoří), **144** (zastavěná plocha a nádvoří), v **katastrálním území Jadrná** a na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo **3623** (vodní plocha), **3023** (vodní plocha), **3063** (trvalý travní porost), **3054** (ostatní plocha), **3024** (ostatní plocha), **3055** (trvalý travní porost) a **stavební parcely** parcelní číslo **5/1** (zastavěná plocha a nádvoří), **7** (zastavěná plocha a nádvoří), **175** (zastavěná plocha a nádvoří), **196** (zastavěná plocha a nádvoří) v **katastrálním území Kunštát u Orlického Záhoří**

Stavba bude obsahovat:

- nový vodovodní řad z PE 100 RC DN 100 mm v celkové délce 1454 m, resp. prodloužení stávajícího vodovodního řadu v obci Orlické Záhoří
- 15 nových vodovodních přípojek v délce 370 m pro nemovitosti ev. č. 75, 74, 73, 72, 71, 70, 81, 93, č. p. 55, 152, 102, 99, 57, 101 a 86 Orlické Záhoří
- 7 ks nových nadzemních hydrantů označených HN1 – HN7 (6 ks HN1 - 6 na řadu „A“, 1 ks HN7 na řadu „B“)
- nový propustek mezi p. p. č. 3097 a 3099, oba k. ú. Jadrná

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Nový vodovodní řad „A“ a „B“ bude v celkové délce 1454 m.
Řad „A“ (v délce 1254 m) bude napojen na stávající vodovod v místě stávajícího hydrantu (staničení M 0,0) v hranici obecní komunikace na p. p. č. **3138** v k. ú. **Jadrná**. Povede po **pozemcích parc. č.: 3138** (lom trasy ve st. M 5,0), **3234** (lom trasy ve st. M 26,0), **3231, 3229** (lom trasy ve st. M 52,0 a umístění vodoměrné šachty pro případné budoucí napojení č. p. 49), **3230** (lom trasy ve st. M 62,0 + M 80,0 + M 114,0 + M 133,0), **3194** (lom trasy ve st. M 182,0 + nový nadzemní hydrant HN1 ve staničení M 282,0 + lom trasy ve st. M 411,0 + lom trasy a nový nadzemní hydrant HN2 ve st. M 430,0 + vzdušník ve st. M 471,0 + lom trasy ve st. M 472,0), **3220, 3218**, protlakem pod silnicí III. třídy na p. p. č. **3139** (ve st. M 538,0 – M 547,0), **3095** (lom trasy ve st. M 548,0), **3097** (lom trasy ve st. M 554,0 + nový nadzemní hydrant HN3 ve st. M 579,0), **3099**, vše k. ú. **Jadrná**, dále po **pozemcích par. č. 3623** (podvrt vodního toku ve st. M 649,0 – M 654,0), **3063** (nadzemní hydrant HN4 ve st. M 686,0), **3054** (lom trasy ve st. M 690,0 + M 785,0 + nadzemní hydrant HN5 ve st. M 992,0 + lom trasy ve st. M 1053,0 + M 1090,0 + vzdušník ve st. M 1102,0), **3024** (lom trasy ve st. M 1170,0 + kalník ve st. M 1197,0), **3023** (podvrt vodního toku ve st. M 1198,0 – M 1206,0) vše v k.ú. **Kunštát u Orlického Záhoří** a dále po pozemcích parc. č. **3076** (lom trasy ve st. M 1218,0), **3040/2, 3044**, kde bude větev „A“ zakončena nadzemním hydrantem HN6 ve st. M 1254,0, vše k. ú. **Jadrná**.
Řad „B“ (v celkové délce 200 m) bude napojen na řad „A“ na p. p. č. **3139** (v hranici komunikace) ve staničení M 537,0 a povede dále severozápadním směrem krajnicí silnice III. třídy na p. p. č. **3139** až na p. p. č. **3206**, vše k. ú. **Jadrná**, na kterém bude ve staničení M 200,0 ukončen nadzemním hydrantem HN7.
Vodovodní přípojky k 15 nemovitostem v celkové délce 370 m povedou na p. p. č. **3231 a st. 14** (k ev. č. 75), **3194, 3227, 3226 a st. 20/1** (k ev. č. 74), **3194, 3224 a st. 24** (k ev. č. 73), **3194, 3223 a st. 25** (k ev. č. 72), **3194, 3222 a st. 26/2** (k ev. č. 71), **3220, 3273, 3221 a st. 137** (k ev. č. 70), **3220, 3219 a st. 30** (k ev. č. 81), **3194, 3218, 3216 a st. 35/2** (k ev. č. 93), **3206 a st. 45/1** (k č. p. 55), **3097, 3095 a st. 144** (k ev. č. 152), vše v k. ú. **Jadrná**, dále na p. p. č. **3063 a st. 175** (k ev. č. 86), **3054 a st. 7** (k ev. č. 99), **3054 a st. 5/1** (k č. p. 57), **3024 a st. 196** (k ev. č. 101), vše v k. ú. **Kunštát u Orlického Záhoří** a na p. p. č. **3076, 3075, st. 53** (k ev. č. 102) k. ú. **Jadrná**.
2. Stavebník (investor) je ve smyslu § 22 odst. 2 z. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana) případně i oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožní mu provedení záchranného archeologického výzkumu. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník, jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. K provedení archeologického výzkumu oprávněná organizace uzavře se stavebníkem písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu. Nejpozději do 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti na území okresu Rychnov nad Kněžnou (např. Muzeum a galerie Orlických hor, archeologické pracoviště, Jiráskova č. p. 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou) zahájení zemních a stavebních prací. Dojde – li k archeologickému nálezu mimo provádění archeologických výzkumů oznámí toto stavebník (investor) ve smyslu § 23 odst. 2 cit. zákona nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně nebo prostřednictvím obecního úřadu (viz vyjádření MěÚ Rychnov nad Kněžnou, OŠKMT, č. j.: 30150/15-456/2015/Dvo, ze dne 4/12/2015)
3. Křížení vodního toku bude provedeno pouze protlakem a nikoliv překopem. Při provádění výkopů nebudou poškozovány dřeviny rostoucí mimo v trase stavby nového vodovodního řadu a také jejich kořeny silnější 5 cm. Výkopy budou otevřené maximálně 7 dnů a před jejich zahrnováním budou zkontrolovány a z něho vyjmuty

případní napadání živočichové. V úseku ve staničení M 690,0 – M 992,0 budou zemní práce prováděny pouze v období od 15. srpna do 20. dubna. Konkrétní místa pro případné deponie a mezideponie zeminy budou ještě před zahájením stavby upřesněna přímo v terénu se zástupci Správy CHKO Orlické hory. Při provádění výkopových prací bude sejmuta ornice (vrchní vrstva půdy do hloubky 15 cm), která bude zpětně použita na zakrytí výkopu a bude dbáno na to, aby ornice tvořila zpět svrchní vrstvu pozemků. Výkop bude řádně zhutněn a terén bude následně řádně urovňán. Budou provedena opatření k zamezení vzniku eroze, především na svazích. Terén a pozemky narušené a dotčené stavební činností budou uvedeny po ukončení výstavby do původního stavu. Původní reliéf pozemku bude zachován. Nakládání s odpadem, týká se i vytěžená přebytečné zeminy, pro niž nebude se Správou CHKO Orlické hory dohodnuto konkrétní místo pro uložení, je třeba řešit v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Nevyužitelný odpadní stavební materiál z výkopových a stavebních prací je nutno uložit na povolené skládce, ostatní odpady a materiály je nutno využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, ve znění pozdějších předpisů (viz závazné stanovisko AOPK ČR SCHKO Orlické hory, Rychnov nad Kněžnou, č. j.: 01648/OH/15, ze dne 9. 11. 2015 a ZS MěÚ Rychnov nad Kněžnou, OVŽP, č. j.: OVŽP-30141/15-647/2015/Zs, ze dne 6. 11. 2015)

4. Křížení a souběh telefonních kabelů s nově vybudovaným vodovodem bude v souladu s ustanoveními příslušné normy ČSN o prostorovém uspořádání inženýrských sítí (CETIN, č.j.: POS Li-544/15).
5. Výkop na p. p. č. 3218 k. ú. Jadrná bude veden ve vzdálenosti max. 1 m od pozemkové hranice s p. p. č. 3267, 3217 a 3216, vše k. ú. Jadrná.
6. V místě přechodu vodovodního potrubí drobným neevidovaným tokem při jihovýchodní hranici mezi p. p. č. 3097 a 3099 k. ú. Jadrná, který kříží přístupovou cestu na pozemek parc. č. 3099 k. ú. Jadrná bude zhotoven propustek za účelem zajištění přístupu na p. p. č. 3099 k. ú. Jadrná.
7. Nadzemní hydrant HN4 na p. p. č. 3063 k. ú. Kunštát u Orlického Záhoří bude umístěn ve staničení M 686,0.
8. Veškeré změny oproti přeložené projektové dokumentaci je nutno předem projednat s příslušným stavebním úřadem a Správou chráněné krajinné oblasti.
9. V případě, že před zahájením stavby nebo v průběhu zemních prací skončí platnost některých vyjádření, souhlasů nebo stanovisek doložených k žádosti je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen před zahájením stavby zajistit platná stanoviska.
10. K povolení stavby tohoto vodního díla je příslušný vodoprávní úřad – Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, OVŽP. Žádost o povolení stavby a vypouštění odpadních vod musí obsahovat projektovou dokumentaci ve třech vyhotoveních a potřebné doklady a údaje, které jsou předepsány vyhláškou č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti a rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Orlické Záhoří (IČO - 00275204), Orlické Záhoří 34, 517 64 Orlické Záhoří

Odůvodnění

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí obdržel dne 12. 1. 2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí opatřením ze dne 25. 1. 2016 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručuje se oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a dotčeným orgánům jednotlivě, ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou. Dokument o zahájení územního řízení o umístění stavby byl vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Rokytnice v Orlických horách a zveřejněn v elektronické podobě od 28. 1. 2016 do 15. 2. 2016 a na úřední desce Obecního úřadu Orlické Záhoří a zveřejněn v elektronické podobě od 27. 1. 2016 do 12. 2. 2016

V průběhu řízení, dne 1. 2. 2016, obdržel stavební úřad Rozhodnutí č. 15/2016 Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou vydané dne 28. 1. 2016 pod č.j.: OVŽP/657/16-256/16/Maz.

Protože žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry v území, bylo v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upuštěno od ústního jednání. Pro uplatnění námitek

účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů byla stanovena lhůta do 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Dále byla správním orgánem účastníkům řízení dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení.

Dne 27. 1. 2016 pod č.j.MEUROK/22/2016/Le-8 byla podle § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vydána výzva k zaplacení správního poplatku za vydání rozhodnutí ve lhůtě splatnosti do 15 kalendářních dnů ode dne, který následuje po doručení. Zároveň byl poplatník upozorněn na důsledky nezaplacení poplatku.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

Námitky účastníků proti návrhu výroku rozhodnutí bylo možné podat písemně ve lhůtě 15 dnů ode dne vyvěšení návrhu výroku na úřední desce, přičemž prvním dnem lhůty byl den následující po dni zveřejnění návrhu.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky účastníků řízení. Nikdo z účastníků řízení nevyužil možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Bylo zjištěno, že záměr je v souladu:

a) s vydanou územně plánovací dokumentací

– *jedná se o podzemní stavbu, rozšíření stávajícího veřejného řádu k napojení stávajících objektů*

b) s cíly a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území:

- *záměr zajistí napojení 15 stávajících objektů (do budoucna lze předpokládat připojení dalších objektů) na veřejný vodovodní řád*

- *pozemky dotčené stavbou se nachází ve III. zóně, pouze v úseku cca 55 m ve II. zóně, ochrany CHKO Orlické hory v zastavěné části obce, místní část Jadrná, která se vyznačuje rozvolněnou zástavbou s prolukami soustředěnou podél průjezdní komunikace a místních cest, které vedou ve směru údolnice vodního toku (PP Divoké Orlice)*

- *dotčené pozemky se nachází na území lokality soustavy NATURA 2000, a to ptačí oblasti CZ0521015 Orlické Záhoří, avšak záměr je takového charakteru, že lze vyloučit vliv na příznivý stav předmětu ochrany (chrástal polní) a celistvost dotčené lokality*

- *stavba se nachází na území s archeologickými nálezy*

c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:

d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, *doloženo stanovisky, vyjádřeními a souhlasy vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, jejichž podmínky, týkající se umístění projektové přípravy stavby, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, ostatní podmínky týkající se provádění stavby budou zahrnuty do podmínek stavebního povolení vydaného příslušným vodoprávním úřadem*

- *vyjádření Správy silnic Královéhradeckého kraje, p. o., zn. SUSKHK/9349/15/PO-Dv, 6/10/2015a -smlouvu o právu provést stavbu, 26/10/2015*

- *sdělení Lesů České republiky, s. p., Správa toků-oblast povodí Labe, Hradec Králové, č.j.: LCR953/005116/2015, 2/11/2015 a -smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.: 953/98/2015, 2/12/2015*

- *smlouvy o právu provést stavbu s vlastníky dotčených pozemků*

- *sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0100462376, 3/9/2015 a souhlas zn. 12-920500, 5/10/2015*

- *sdělení ČEZ ICT Services, a.s., pod zn. 0200355895, ze dne 3/9/2015*

- *stanovisko RWE Distribuční služby, s. r. o., pod zn. 5001176658, ze dne 7/9/2015*

- *vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j.: 681009/15, 3/9/2015 a vyjádření č.j.: POS Li-544/15, 18/9/2015*

- *souhlas Obce Orlické Záhoří, 9/9/2015*

Upozornění:

Stavbou dojde ke střetu s podzemní sítí, nadzemní sítí a elektrických stanic NN a nadzemní sítí VN. Všeobecné podmínky o provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení, nadzemních vedení a elektrických stanic a situace s vyznačením trasy sítí a stanic jsou přílohou vyjádření zn. 0100462376, 3/9/2015. Konkrétní podmínky byly stanoveny souhlasem s umístěním stavby a prováděním činností v ochranném pásmu zařízení ES, souhlas zn. 12-920500, 5/10/2015.

V zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací nebo její ochranné pásmo. Všeobecné podmínky ochrany SEK a situační výkres jsou přílohou vyjádření č.j.: 681009/15, 3/9/2015. Konkrétní podmínky obsahuje Stanovení podmínek ochrany sítě elektronických komunikací POS Li-544/15, 18/9/2015.

V zájmovém území stavby se nachází vedení veřejného osvětlení, vedení vodovodu a kanalizace ve vlastnictví Obce Orlické Záhorky. Konkrétní podmínky ochrany nebyly obcí stanoveny.

e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů: jejichž podmínky, týkající se umístění projektové přípravy stavby, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, ostatní podmínky týkající se provádění stavby budou zahrnuty do podmínek stavebního povolení vydaného příslušným vodoprávním úřadem

Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, pod č.j.: OŠKMT-30150/15-456/2015/Dvo, 4/12/2015

Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, pod č.j.: OVŽP-30141/15-647/2015/Zs, 6/12/2015

Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa chráněné krajinné oblasti Orlické hory, pod č.j.: 01648/OH/15, 9/11/2015

Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, č.j.: HSHK-322-2/2016, 13/1/2016

Krajská hygienická stanice KHK, č.j.: KHSK 29203/2015/2, 13/11/2015

Povodí Labe, s. p., Hradec Králové, č.j.: PVZ/15/31090/Sk/0, 30/10/2015

Ministerstvo obrany ČR Pardubice, sp. Zn. 45033/2015-8201/OÚZ-PCE, 15/9/2015

V podmínce č. 3 tohoto rozhodnutí bylo upraveno staničení uvedené v podmínce č. 4 vydaného ZS SCHKO OH podle situace, která je součástí dokumentace. Úprava byla konzultována s pracovníkem SCHKO OH a byla jím písemně odsouhlasena.

Podmínky č. 5, 6, 7 tohoto rozhodnutí reagují na poznámky vlastníků dotčených pozemků uvedených ve smlouvách o právu provést stavbu.

Dokumentaci, stupeň DUR zpracoval a Ing. Bohuslav Kouba (ČKAIT 0600768), IKKO Hradec Králové, s. r. o., Bratří Štefanů 238/55, 500 03 Hradec Králové, 10/2015. Dokumentace obsahuje části A až E dle přílohy č. 1 vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí je přizpůsoben druhu a významu stavby a podmínkám v území.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

c) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

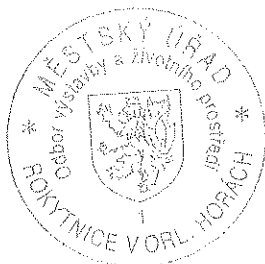
Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Obec Orlické Záhvoří, Jana Čejková, Helmut Dohnálek, Ivana Grimová, Ing. Věra Hájková, Ludmila Hluchá, Vendula Hluchá, Václav Hluchý, Jiří Hynek, Jiří Janouš, Michal Jouda, MUDr. Jana Joudová, Jan Kšána, Josef Kšána, Pavel Kutlvašr, Petr Kutlvašr, Kateřina Lišková, Ing. Radomír Morawiec, Ing. Karel Nosek, Anděla Nosková, Jan Reich, Jaroslava Reichová, Vladislav Řeháček, Jan Sedláček, Jiřina Sedláčková, Josef Stejskal, Tomáš Stejskal, Zdenka Stejskalová, Ing. Martin Svítal, Mgr. Ludmila Svítalová, Ing. Jarmil Valášek, Ph.D., MBA, Jana Valášková, Stanislav Zběhlík, AVE, Jiří Hynek, Eliška Hynková, Martin Binko, CATERING s.r.o., Lesy České republiky, s. p., Správa silnic Královéhradeckého kraje Státní pozemkový úřad, ČEZ Distribuce, a. s.,

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Hradec Králové.



Eva Levá
referent odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:.....

Datum sejmutí:.....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:.....

V elektronické podobě
zveřejněno do:.....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení:

doručení jednotlivě:

-žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (účastník dle § 27 odst. 1 správního řádu)
Obec Orlické Záhoří 34, 517 64 Orlické Záhoří, prostřednictvím zástupce: IKKO Hradec Králové, s.r.o., Bratří Štefanů 238/55, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

doručení veřejnou vyhláškou:

-vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem (jmenovitě)

Jana Čejková, Háninská 458, Kolín V, 280 02 Kolín

Helmut Dohnálek, Sokolovská 1112, Rychnov nad Kněžnou, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Ivana Grimová, Úzká 418, Choceň, 565 01 Choceň

Ing. Věra Hájková, Němčí 25, Podlesí, 562 01 Podlesí

Ludmila Hluchá, Bynovec 119, 405 02 Děčín 2

Vendula Hluchá, Arnoltice 23, 407 14 Arnoltice

Václav Hluchý, Bynovec 119, 405 02 Děčín 2

Jiří Hynek, Durychova 1381/26, Nový Hradec Králové, 500 12 Hradec Králové

Jiří Janouš, Churáňovská 2695/3, Praha - Smíchov, 150 00 Praha

Míchal Jouda, Trčkovo nám. 7, Opočno, 517 73 Opočno

MUDr. Jana Joudová, Trčkovo nám. 7, Opočno, 517 73 Opočno

Jan Kšána, Orlické Záhoří 70, 517 64 Orlické Záhoří

Josef Kšána, Kosatcová 1257/1, Praha - Záběhlíce, 106 00 Praha

Ivana Kšánová, Kosatcová 1257/1, Praha - Záběhlíce, 106 00 Praha

Pavel Kutlvašr, Kornická 81, Litomyšl - Zahájí, 570 01 Litomyšl

Petr Kutlvašr, Kornická 81, Litomyšl - Zahájí, 570 01 Litomyšl

Kateřina Lišková, Orlické Záhoří 74, 517 64 Orlické Záhoří

Ing. Radomír Morawiec, Čapkova 199/9, Český Těšín, 737 01 Český Těšín

Ing. Karel Nosek, Pod domy 5, Třebchovice pod Orebem, 503 46 Třebchovice pod Orebem

Anděla Nosková, Orlické Záhoří 73, 517 64 Orlické Záhoří

Jan Reich, Skaláků 1406/4, Praha - Braník, 147 00 Praha

Jaroslava Reichová, Skaláků 1406/4, Praha - Braník, 147 00 Praha

Vladislav Řeháček, Jungmannova 1438/33, Hradec Králové - Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové

Jan Sedláček, U Malvazinky 2255/15, Praha - Smíchov, 150 00 Praha

Jiřina Sedláčková, U Malvazinky 2255/15, Praha - Smíchov, 150 00 Praha

Josef Stejskal, Orlické Záhoří 55, 517 64 Orlické Záhoří

Tomáš Stejskal, Orlické Záhoří 55, 517 64 Orlické Záhoří

Zdenka Stejskalová, Orlické Záhoří 55, 517 64 Orlické Záhoří

Ing. Martin Svítíl, Na Rozhraní 1379/3, Nový Hradec Králové, 500 12 Hradec Králové

Mgr. Ludmila Svítílová, Na Rozhraní 1379/3, Nový Hradec Králové, 500 12 Hradec Králové

Ing. Jarmil Valášek, Ph.D., MBA, Za Škodovkou 536/16, Hradec Králové - Kukleny, 500 04 Hradec Králové

Jana Valášková, Za Škodovkou 536/16, Hradec Králové - Kukleny, 500 04 Hradec Králové

Stanislav Zběhlík, Trčkova 791, Třebchovice pod Orebem, 503 46 Třebchovice pod Orebem

AVE-CATERING s.r.o., Sukova třída 1556, Pardubice - Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Hradec Králové - Plačice, 500 04 Hradec Králové

nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: (jmenovitě)

Jiří Hynek, třída Edvarda Beneše 1425/17, 500 12 Hradec Králové

Eliška Hynková, třída Edvarda Beneše 1425/17, 500 12 Hradec Králové

Martin Binko, Bratranců Veverkových 2336, 530 02 Pardubice

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11, Praha - Žižkov, 130 00 Praha

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

-dále se veřejnou vyhláškou doručuje osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

a osobám, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

Obecní úřad Orlické Záhoří, Orlické Záhoří, 517 64 Orlické Záhoří

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Regionální pracoviště východní Čechy, Správa chráněné krajinné oblasti Orlické hory, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů byl zaplacen .

Přílohy: (pro žadatele)

-ověřená grafická příloha

VYPRAVENO DNE:

- 7 -03- 2016