

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách

odbor výstavby a životního prostředí

náměstí Jindřicha Šimka 3, Rokytnice v Orlických horách

Č.j: MEUROK/12/2015/Le-3

Rokytnice v Orlických horách, dne: 12. 1. 2015

Vyřizuje: Eva Levá, oprávněná úřední osoba

E-mail: eva.leva@mu.rokytnice.cz

Telefon: 494 379 035

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Dne 18. 12. 2014 podal subjekt HC Královské Vinohrady a. s. (IČ - 27205789), Korunní 1779/115, Praha 3 - Vinohrady, 130 00 Praha 3 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Splašková kanalizace k rekreačnímu objektu č. p. 151 Říčky v O.h. na pozemcích: parcelní číslo 919** (lesní pozemek), **939/3** (trvalý travní porost), **939/8** (trvalý travní porost), **942/1** (lesní pozemek), **952** (trvalý travní porost), **977** (trvalý travní porost), **1006/1** (trvalý travní porost), **1007** (ostatní plocha), **1011/1** (ostatní plocha), **1171/5** (trvalý travní porost), **1171/4** (trvalý travní porost), **2348/1** (ostatní plocha), **2360** (ostatní plocha), **2361** (ostatní plocha) **a na pozemcích evidovaných ve zjednodušené evidenci – grafický přiděl: parcelní číslo 969** (lesní pozemek), **970** (lesní pozemek), **971** (lesní pozemek), **978** (lesní pozemek), **1011/1** (lesní pozemek), **1031** (lesní pozemek), **vše v kat. území Říčky v Orlických horách. Stávající objekt č. p. 151 Říčky v Orlických horách se nachází na svažitém, k severovýchodu ukloněném pozemku. Trasa kanalizace v délce 839 m je navržena převážně na travnatých a lesních pozemcích v pásmu ochrany přírody. Splašková kanalizace je navržena v profilu DN 300 mm, alt. DN 250 mm, na trase je navrženo umístění 34 ks betonových revizních šachet, v místech s větším spádem potrubí jsou navrženy šachty se spadištěm. Napojení do stávající splaškové kanalizace, která ústí na centrální ČOV v obci Říčky v Orlických horách je navrženo v šachtě č. 1 umístěné na p. p. č. 1171/4 k.ú. Říčky v Orlických horách.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a jelikož jsou-li mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, **u p o u š t í** ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení, kterým je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho právo přímo dotčeno.

Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Městského úřadu v Rokytnici v Orlických horách, odboru výstavby a životního prostředí ve dnech: pondělí a středa od 7:00 - 11:30 a od 12:30 - 17:00, v ostatní dny po telefonické domluvě s oprávněnou úřední osobou, ve shora

vymezené lhůtě. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení **možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí**, a to ve lhůtě do **3 pracovních dnů ode dne doručení** od výše stanovené lhůty pro námítky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Městského úřadu v Rokytnici v Orlických horách, odboru výstavby a životního prostředí. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námítce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námítku neuplatnil.



Eva Levá

referent odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:.....

Datum sejmutí:.....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:.....

V elektronické podobě
zveřejněno do:.....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci územního řízení:

-**žadatel:** (doručení jednotlivě):

HC Královské Vinohrady a. s., Korunní 1779/115, Praha 3 - Vinohrady, 130 00 Praha 3, prostřednictvím zástupce: Ing. Zdeněk Laube, Anatola Provazníka 526, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

-**obec,** na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: (doručení jednotlivě):

Obec Říčky v Orlických horách, Říčky v Orlických horách 2, 517 61 Říčky v Orlických horách

-**účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) SZ -vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn nebo ti, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům:** (doručení jednotlivě)

Pavel Houška, Mirovická 1088/42, Praha 8 - Kobylisy, 182 00 Praha 8

Eva Linhartová, Pospíšilova 1528/2, 130 00 Praha3 - Žižkov

Matěj Ehl, Donovalská 1661/36, Praha 4 - Chodov, 149 00 Praha 4

Mgr. Jan Rejzl, Merklovice 75, 517 54 Vamberk

Mgr. Martina Rejzlová, Merklovice 75, 517 54 Vamberk

Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly

O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

-ostatním účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b), c) SZ – osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osobám, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis

doručuje se veřejnou vyhláškou

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí: (doručení jednotlivě)

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

Obecní úřad Říčky v Orlických horách, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

Dotčené orgány: (doručení jednotlivě)

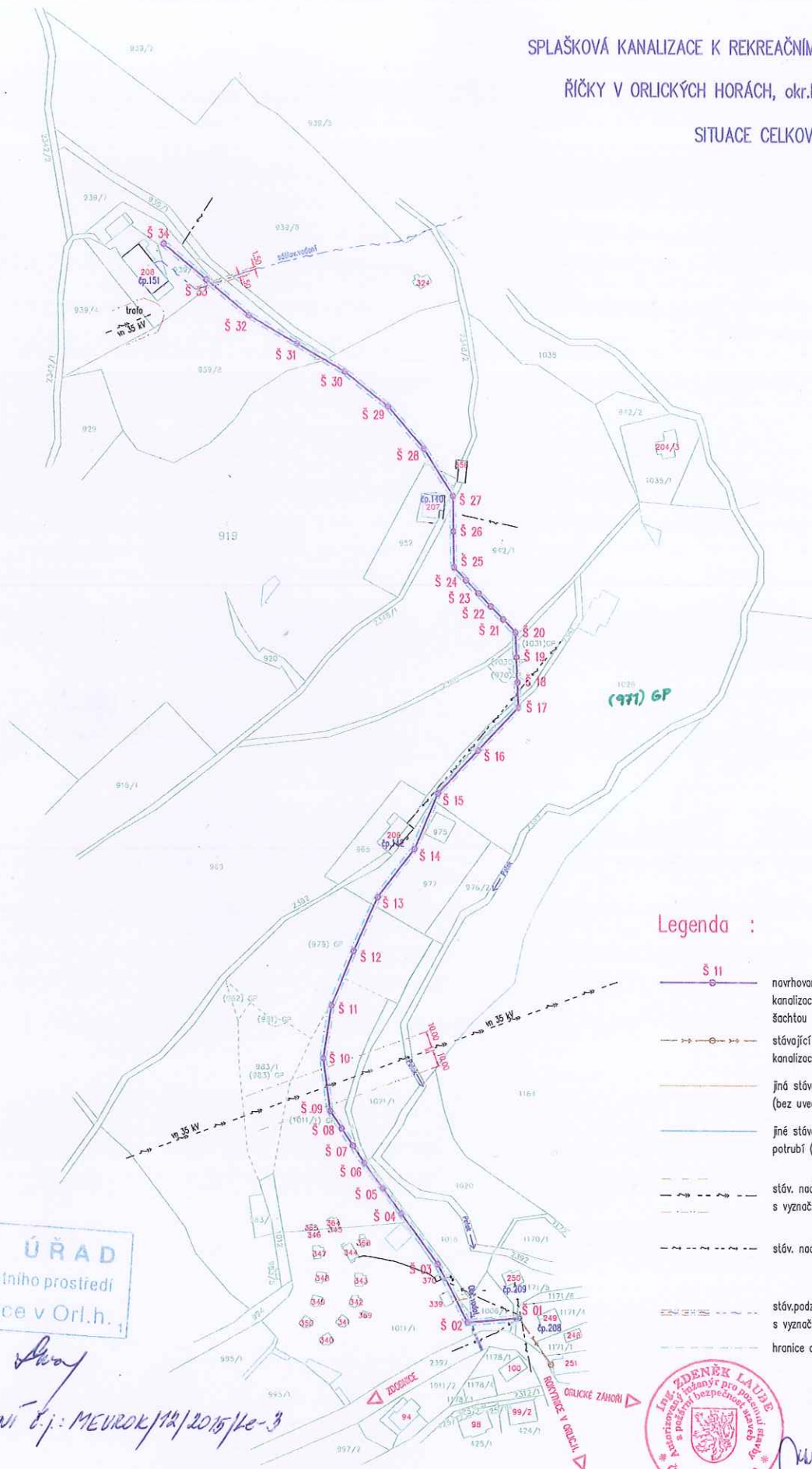
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa chráněné krajinné oblasti Orlické hory a Krajské středisko Hradec Králové, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Přílohy:

situace celková – širší vztahy



Legenda :

- S 11 novrhovaná podzemní splašková kanalizace Dn250 (300) s revizní šachtou
- stávající podzemní splašková kanalizace (ve vlastnictví obce)
- jiné stávající podzemní kanalizace (bez uvedení účelu)
- jiné stávající podzemní vodovodní potrubí (bez uvedení účelu)
- stáv. nadzemní vedení VN do 35 kV s vyznač. ochranným pásmem
- stáv. nadzemní vedení NN do 1 kV
- stáv. podzemní sdělovací vedení s vyznač. ochranným pásmem
- hranice ochranného pásma kanalizace

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Odbor výstavby a životního prostředí
517 61 Rokytnice v Orlic.h.

Skay

ŘÍČKA K OZNAMENÍ č.j.: MEUROK/12/2015/ke-3
z DNE 12.1.2015



VYPRACOVAL : ING.ZDENĚK LAUBE	ZODP. PROJEKTANT : ING.ZDENĚK LAUBE	KRAJ-OBEC :KRALOVÉHRADECKÝ RYCHNOV NAD KNĚŽNOU	STAVEBNÍ ÚŘAD : ROKYTNICE V ORLIC.H.
INVESTOR : HC Královské Vinohrady a.s., Korunní 115/1779, Vinohrady, 130 00 Praha 3, IČ 27205789 Obec Říčky v Orlických horách, 517 61 Říčky v Orlických horách čp.2, IČ 00579149			
AKCE : SPLAŠKOVÁ KANALIZACE K REKREAČNÍMU OBJEKTU čp.151, (Nová Hájovna), 517 61 ŘÍČKY V ORLICKÝCH HORÁCH, okr.Rychnov n.Kněž. kat.území Říčky v Orlických horách, Královéhradecký kraj			
OBJEKT : SPLAŠKOVÁ KANALIZACE			
VÝKRES : SITUACE CELKOVÁ – ŠIRŠÍ VZTAHY			

ING.ZDENĚK LAUBE-ENPRO PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ A.PROVAZNIKA 526, TEL.(494)531005 516 01 RYCHNOV NAD KNĚŽNOU e-mail : enpro@wo.cz	
STUPEŇ : PROJEKT PRO OZEMNÍ ŘÍZENÍ	DATUM : ŘÍJEN 2014
Č.ZAK. :	HESLO :
VERZE ZMĚNY 2.e	
MĚŘÍTKO : 1 : 2 500	PŘÍLOHA : C.2.I.01.I