

Záměr prodeje nemovitostí

Město Rokytnice v Orlických horách usnesením Zastupitelstva města Rokytnice v Orlických horách, č. ZM/9/163/2016/I ze dne 25.01.2016, v souladu s příslušnými ustanoveními § 39 odst. (1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, zveřejňuje záměr prodeje nemovitosti, se kterou má město oprávnění nakládat jako vlastník, a to:

- prodeje domu čp. 31 na pozemku parc.č.st. 288 zastavěná plocha a nádvoří v obci Rokytnice v Orlických horách a k.ú. Nebeská Rybná (dále jen „nemovitost“).

Podmínky pro předkládání žádostí o prodej nemovitosti:

1. Své žádosti o prodej nemovitosti mohou předkládat osoby, které předloží osobně nebo zašlou svoji žádost na Městský úřad Rokytnice v Orlických horách nejpozději do pondělí dne **29.02.2016 do 16.00 hodin v zalepené obálce s tím**, že na levém horním rohu obálky uvedou **"Žádost o prodej nemovitosti Nebeská Rybná"**. V žádosti o prodej nemovitosti žadatel uvede výši nabízené kupní ceny a svoje identifikační údaje a kontakt (tel., e-mail):

a) fyzická osoba - jméno, příjmení, trvalé bydliště, datum narození,

b) podnikající fyzická osoba - jméno, příjmení, trvalé bydliště, datum narození, IČ,

c) právnická osoba - název, sídlo, identifikační číslo a jméno a funkci statutárního zástupce.

2. Kupní cena bude uhrazena kupujícím nejpozději při podpisu kupní smlouvy, uzavření kupní smlouvy.
3. Kupující hradí správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a daň z nabytí vlastnického práva k nemovitosti.
4. Prohlídku nabízené nemovitosti (vnitřní části) lze domlouvat předem pouze v případě dohody se současným uživatelem, který není vlastníkem nabízené nemovitosti. Současný uživatel je vlastníkem pozemku parc.č.st. 288 zastavěná plocha a nádvoří v obci Rokytnice v Orlických horách a k.ú. Nebeská Rybná a okolních pozemků bezprostředně obklopujících nabízenou nemovitost. Nabízená nemovitost dle záměru sousedí a přístup k ní je možný ze sousedního pozemku silnice II/310, která je ve vlastnictví Královéhradeckého kraje.
5. V případě, že nastane situace, kdy více než jeden zájemce předloží stejnou nabídku výše kupní ceny, tito zájemci budou písemně informováni o této skutečnosti a vyzváni o podání nové žádosti s novou výší kupní ceny.

6. Informace k nabízené nemovitosti poskytne pan Petr Lavrenčík, tajemník MěÚ
Rokytnice v Orlických horách, tel.:494379027, E-mail:
petr.lavrencik@mu.rokytnice.cz

7. Doba zveřejnění: minimálně 15 dnů.

V Rokytnici v Orlických horách dne 25.01.2016.

Petr Hudousek, starosta

Oznámení záměru vyvěšeno dne

Oznámení záměru sejmuto dne

Podpis pracovníka odpovědného
Za vyvěšení a sejmutí

.....

.....
Bc. Soňa Rúckerová

.....

Příloha č.1 - předmětná nemovitost dle záměru je barevně zvýrazněna.

