



MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

Odbor výstavby a životního prostředí

Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 509 111, fax: 494 534 440, e-mail: e-podatelna@rychnov-city.cz

Č.j.: OVŽP-17913/12-Po

Rychnov nad Kněžnou, dne 19. července 2012

S.z.: OVŽP-13403/2012-Po

Oddělení: stavební úřad

Vyřizuje: Ing. Petra Ponková

e-mail: Petra.Ponkova@rychnov-city.cz

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 13.7.2012 podala Obec Orlické Záhोří, 517 64 Orlické Záhोří, žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území na v rámci projektu „Skiareál Jadrná“ na pozemcích pozemková parcela KN č. 385, pozemková parcela KN č. 391, pozemková parcela KN č. 402, pozemková parcela KN č. 420, pozemková parcela KN č. 513, pozemková parcela KN č. 1209, pozemková parcela KN č. 583, to vše v katastrálním území Jadrná, obec Orlické Záhोří; pozemková parcela KN č. 2438/1 v katastrálním území Velký Uhřínov, obec Liberk.

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "**stavební zákon**"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst.1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den

4. září 2012 (úterý) v 10:00 hodin

které se bude konat v sídle Obecního úřadu v Orlickém Záhोří na adrese Orlické Záhोří č.p. 34, 517 64 Orlické Záhोří.

Poučení:

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**správní řád**"), a k tomuto účelu je zpřístupnit. Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn vstupovat na pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí.

Účastníci územního řízení mohou své námitky a připomínky k žádosti uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede vždy skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nebudou splňovat uvedené požadavky, nebude přihlášeno.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží (§89 odst. 2. stavebního zákona).

Žadatel je povinen zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně vyvěšena na pozemku KN 385 k.ú. Jadrná a na pozemku parc.č. 2438/1 v k.ú. Velký Uhřínov a to do doby veřejného ústního jednání. Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí musí obsahovat:

- a) identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu,
- b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,
- c) parcelní čísla dotčených pozemků,
- d) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,
- e) místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením,
- f) upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

referent odboru výstavby a životního prostředí
Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou
Petra Ponková

Příloha: situační výkres v měřítku 1: 5000

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne 23-07-2012

Sejmuto dne.....


Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.



Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 STZ (elektronicky do DS nebo doporučeně s dodejkou)

Obec Orlické Záhoří, 517 64 Orlické Záhoří

Obec Liberk, 517 12 Liberk

Dotčené orgány státní správy (elektronicky do DS nebo doporučeně s dodejkou)

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka č.p.3, 517 61

Rokytnice v Orlických horách- pro vyvěšení

Obecní úřad Orlické Záhoří, 517 64 Orlické Záhoří – pro vyvěšení

Obecní úřad Liberk, 517 12 Liberk – pro vyvěšení

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou- pro vyvěšení

Krajský úřad Královéhradeckého kraje Hradec Králové, odbor životního prostředí, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách odbor výstavby a životního prostředí, náměstí Jindřicha Šimka č.p.3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

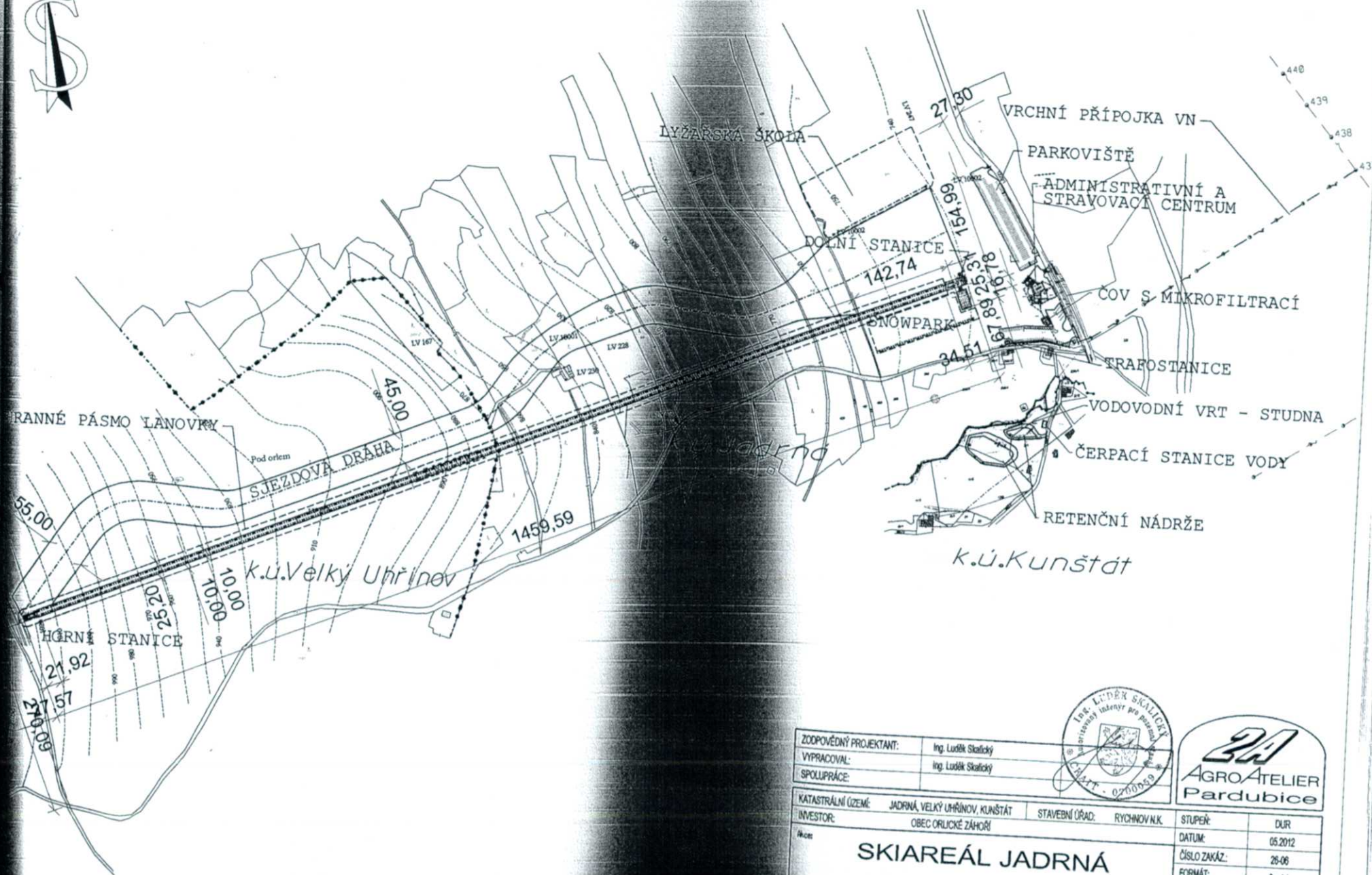
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Správa CHKO Orlické hory, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Na vědomí:

archiv

Digitálně podepsal Petra Ponková
Datum: 19.07.2012 14:50:45 +02:00



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Lukáš Štáloň			
VYPRACOVAL:	Ing. Lukáš Štáloň			
SPOLUPRÁCE:				
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	JADRná, VELKÝ UHRŇOV, KUNŠTÁT	STAVEBNÍ ÚŘAD:	RYCHNOV N.L.	
INVESTOR:	OBEC ORLICKÉ ZÁHRADY	STUPEŇ:	DUR	
Adresa:	SKIAREÁL JADRná		DATUM:	05.2012
Účel:	CELKOVÁ SITUACE STAVBY		ČÍSLO ZAKÁZ:	26-06
			FORMÁT:	2 x A4
			MĚŘÍTKO:	1:5000
		ČÁST:	Č. PŘÍLOHY:	D.1.0