

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách,
odbor výstavby a životního prostředí
náměstí Jindřicha Šimka 3, Rokytnice v Orlických horách

Č.j: MEUROK/1100/2012/Hock-40
Vyřizuje: Milan Hock, Ing.
E-mail: milan.hock@mu.rokytnice.cz
Telefon: 494 379 035

Rokytnice v Orlických horách, dne: 22.8.2013

V Ý Z V A

K DOPLNĚNÍ PODKLADŮ

Dne 11.10.2012 podali Pavel Kudláček (nar. 25.6.1968), Raisova 996, 530 02 Pardubice, Dana Kudláčková (nar. 18.11.1975), Raisova 996, 530 02 Pardubice, Karolína Levá (nar. 26.7.1986), K Zámečku 497, 530 0 Pardubice žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby : **Novostavba rodinného dvojdomu včetně kabelových přípojek NN, studny, 2 biologických septiků, zemních filtrů a vsakovacích jam, zpevněných ploch, opěrné zdi, požární nádrže** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 1130/40, 1130/39 a 1130/32 v kat. území Říčky v Orlických horách. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby. Rozhodnutí o zamítnutí žádosti, které vydal zdejší odbor výstavby a životního prostředí dne 3.4.2013 pod č.j. MEUROK/1100/2012/Hock-25, odvolací úřad v rámci odvolacího řízení zrušil a věc vrátil zpět k novému projednání. Vzhledem k tomu, že ve svém rozhodnutí odvolací orgán upozornil na skutečnost, že předložené podání spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro jeho řádné posouzení, Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), Vás **v y z ý v á**, abyste nejpozději **do 30.09.2013** předložené podání doplnil(li) o:

- 1) Nové zpřesněné zmocnění k zastupování stavebníků v územním řízení

Rovněž ve svém rozhodnutí odvolací orgán upozornil na skutečnost, že je nutné před vydáním rozhodnutí vyřešit předběžnou otázku a to, zda se na pozemcích p.č. 1241/1, 1241/2, 1241/7 a 1243/4, které jsou v soukromém vlastnictví nachází komunikace a zda se jedná o veřejně přístupnou komunikaci podle § 7 zákona č. 13/1997 Sb., případně zda se jedná o místní komunikaci a zda tato splňuje požadavky § 20 odst.7 vyhl. č.501/2006 Sb. či zda na uvedených pozemcích žádná komunikace neexistuje. K vydání toto rozhodnutí je věcně a místně příslušný Obecní úřad Říčky v Orlických horách. Proto v souladu s ustanovením § 57 odst. 1 písm. b zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), Vás **v y z ý v á**, abyste nejpozději **do 30.09.2013** podali před příslušným orgánem žádost o zahájení řízení o vydání:

- 2) Deklaratorního rozhodnutí silničního správního úřadu Obce Říčky v Orlických horách týkající se skutečnosti, zda příjezdová cesta k pozemkům v lokalitě „Betlém“ vedoucí přes pozemky soukromých vlastníků je účelovou komunikací splňující parametry § 20 odst.7 vyhl.č. 501/2006 Sb.

Pokud nebudou nedostatky podání ve stanovené lhůtě odstraněny, územní řízení o umístění stavby bude v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

U S N E S E N Í

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Novostavba rodinného dvojdomu včetně kabelových přípojek NN, studny, 2 biologických septiků, zemních filtrů a vsakovacích jam, zpevněných ploch, opěrné zdi, požární nádrže** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 1130/32, 1130/39 a 1130/40 v kat. území Říčky v Orlických horách, kterou podal Pavel Kudláček (nar. 25.6.1968), Raisova 996, 530 02 Pardubice, Dana Kudláčková (nar. 18.11.1975), Raisova 996, 530 02 Pardubice, Karolína Levá (nar. 26.7.1986), K Zámečku 497, 530 0 Pardubice takto:

Územní řízení o umístění stavby se v souladu s ustanovením § 64 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád")

přerušuje

do doby úplného odstranění nedostatků podání, nejpozději však **do 31.12.2013.**

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Pavel Kudláček (nar. 25.6.1968), Raisova 996, 530 02 Pardubice

Dana Kudláčková (nar. 18.11.1975), Raisova 996, 530 02 Pardubice

Karolína Levá (nar. 26.7.1986), K Zámečku 497, 530 0 Pardubice

Odůvodnění

Předložené podání neobsahuje předepsané náležitosti a neposkytuje dostatečný podklad pro jeho posouzení a je nutno jej doplnit o požadované podklady uvedené výše ve výzvě k doplnění podkladů. Bez požadovaných podkladů nelze toto řízení vést. Dne 8.4. 2013 pod č.j.:MEUROK/327/2013 dal Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí podnět ve smyslu § 57 odst.1 písm. a) správního řádu silničnímu správnímu úřadu k vydání deklaratorního správního rozhodnutí týkající se skutečnosti, zda příjezdová cesta k pozemkům v lokalitě „Betlém“ vedoucí přes pozemky soukromých vlastníků je účelovou komunikací splňující parametry § 20 odst.7 vyhl.č. 501/2006 Sb. Zároveň i vyzval účastníky k podání žádosti o zahájení řízení ve smyslu § 57 odst.1 písm. b) správního řádu před příslušným správním orgánem.

Podle § 64 odst.1 písm. c) správního řádu, probíhá-li řízení o předběžné otázce nebo dá li správní orgán k řízení o předběžné otázce podnět, může řízení usnesením přerušit.

Seznam všech účastníků řízení:

Pavel Kudláček, Dana Kudláčková, Karolína Levá, Šárka Brišová, Vladimír Malinský, Ing.arch. Jarmila Výštinová, Jan Táborský, Jana Táborská, Sylva Holubová, Karel Klouček, MUDr. Martin Sádlo, Mgr. Hana Sádlová, Lesy České republiky, s.p., Obec Říčky v Orlických horách, Obec, Pozemkový fond České republiky, Lesy ČR, ČEZ Distribuce, a. s., Telefonica Czech Republic, a.s.

Poučení

Proti tomuto usnesení mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení usnesení. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Hradec Králové. Podle § 76 odst. 5 správního řádu nemá odvolání proti usnesení odkladný účinek.

otisk úředního razítka

Milan Hock, Ing. v. r.

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Pavel Kudláček, Raisova 996, 530 02 Pardubice
Dana Kudláčková, Raisova 996, 530 02 Pardubice
Karolína Levá, K Zámečku 497, 530 0 Pardubice
Obec Říčky v Orlických horách, Obec, Říčky v Orlických horách 2, 517 61 Říčky v Orlických horách

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

Šárka Brišová, Kosmonautů 168, Pardubice - Polabiny, 530 09 Pardubice
Vladimír Malinský, Mladých 178, Pardubice, 530 09 Polabiny
Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a , 130 00 Praha
Lesy České republiky, s.p., Lesy ČR, Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
Ing.arch. Jarmila Vyšínová, Černého 428/4, Střížkov, 182 00 Praha 82
Jan Táborský, Na Květnici 640/31, Nusle, 140 00 Praha 4
Jana Táborská, Na Okraji 439/44b, Praha 6 - Veleslavín, 162 00 Praha 6
Sylva Holubová, Pod starou školou 69, Nebužice, 164 00 Praha 619
Karel Klouček, Královéhradecká 444, 562 01 Ústí nad Orlicí
MUDr. Martin Sádlo, Klientská 1203/2, Nové Město, 110 00 Praha 1
Mgr. Hana Sádlová, Čs. armády 928/19, Bubeneč, 160 00 Praha 6
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Správa chráněné krajinné oblasti Orlické hory a Krajské středisko Hradec Králové se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, SCHKOOH, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, OŠKMaT, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, OŽP, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Na vědomí: ARCHITEP HK s.r.o., Petra Lánská, Habrmanova 15/323, 500 02 Hradec Králové