

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách,
odbor výstavby a životního prostředí
náměstí Jindřicha Šimka 3, Rokytnice v Orlických horách

Č.j: MEUROK/1137/I/1/316/2012/Hock-5

Rokytnice v Orlických horách, dne: 03.12.2012

Vyřizuje: Milan Hock, Ing.

E-mail: milan.hock@mu.rokytnice.cz

Telefon: 494 379 035

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Vodovodní přípojka k rodinnému domu č.p. 67 na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 152, pozemkové parcely parcelní číslo 5034, 5599, 5768 a 5769 v kat. území Nebeská Rybná, kterou podal Radek Hýbl (nar. 16.3.1983), Československé armády 383/5, 500 03 Hradec Králové takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Vodovodní přípojka k rodinnému domu č.p. 67** na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 152, pozemkové parcely parcelní číslo 5034, 5599, 5768 a 5769 v kat. území Nebeská Rybná.

Vodovodní přípojka bude uložena pod povrchem země v hloubce 120 cm, pod komunikací v hloubce 150 cm. Potrubí PELL D PN 12 o profilu 32/2,9 mm bude uloženo do pískového lože tloušťky 20 cm Souběžně s potrubím umístěn signální vodič pro snadnější vyhledávání trasy potrubí, nad ním bude výstražná folie. Ve stávající vodoměrné šachtě bude umístěn redukční ventil.

Pro umístění, projektovou přípravu a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Kabelové zemní vedení VN a NN bude provedeno dle ověřené situace, která je přílohou tohoto územního rozhodnutí.
2. Vodovodní přípojka bude provedena dle předložené projektové dokumentace stavby Nebeská Rybná, vodovodní přípojka, č.p. 67, Hýbl" zpracované projektantem panem Stanislavem Sýkorou, J. V. Sládka 93, 517 61 Rokytnice v Orl. horách, ze dne 26. 9. 2012. Případné změny nutno předem projednat na Správě CHKO Orlické hory v Rychnově nad Kněžnou. Při průchodu vodovodní přípojky poblíž volně rostoucí zeleně, nebudou poškozovány dřeviny a jejich kořeny silnější 5 cm. Před prováděním výkopu pokosit a uklidit travní hmotu, případně odstranit přirozený nálet dřevin z pracovního pruhu vedeném po loukách. Výkopy budou otevřené maximálně 7 dnů a před jejím zahrnováním budou zkontrolovány a z něho vyjmuty případní napadání živočichové. Případný přebytečný materiál z výkopu nebude ukládán do přírodního prostředí v území CHKO Orlické hory a bude odvezen na místa k tomu určená v souladu se zák.č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Terén a pozemky narušené a dotčené stavební činností budou uvedeny do původního stavu, rozježděná místa zvláště v mokřích lokalitách budou upravena a budou provedena opatření k zamezení vzniku eroze, především na svazích. Provádějící firma oznámí Správě CHKO Orlické hory na telefon 725875921 zahájení prací.
3. V uvedeném zájmovém území nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu: nadzemní síť. V případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona Č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a CSN EN 50423-1. Přibližný průběh tras zasíláme v příloze, přičemž v trase kabelového

vedení může být uloženo několik kabelů. V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanice, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Pokud Dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

4. Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen *SEK*) společnosti Telefónica, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti Telefónica. Ochranné pásmo *SEK* je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení *SEK* a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti Telefónica vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*). *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti. *Vyjádření* pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto *Vyjádření*, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se *SEK* a nebo zasahuje do ochranného pásma *SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK* a nebo zasahuje do *Ochranného pásma SEK*, vyzvat společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany *SEK*, případně k přeložení *SEK*, a to v pracovní dny od 8:00 do 15:00, prostřednictvím zaměstnance společnosti Telefónica pověřeného ochranou sítě - Martin Košťál, tel.: 466802424, 602218221, e-mail: martin.kostal@o2.com (dále jen *POS*). Přeložení *SEK* zajistí její vlastník, společnost Telefónica. Stavebník, který vyvolal překládku *SEK* je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Telefónica veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Pro účely přeložení *SEK* dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica Smlouvu o realizaci překládky *SEK*. Bez ohledu na všechny shora v tomto *Vyjádření* uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti Telefónica, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*. Společnost Telefónica prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o *SEK*. Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Telefónica. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského. V případě jakýkoliv dotazů k poloze *SEK* a její dokumentaci lze kontaktovat společnost Telefónica na bezplatné lince 800 255 255.
5. Stavebník (investor) je ve smyslu dle § 22, odst.2) zákona č.20/87 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, (Letenská 4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana) případně i oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožní mu provedení záchranného archeologického výzkumu. Je-li stavebníkem právnická nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník, jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. K provedení archeologického výzkumu uzavře oprávněná organizace se stavebníkem písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu. Nejpozději do 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti na území okresu Rychnov nad Kněžnou (např. Muzeum a galerie Orlických hor v Rychnově nad Kněžnou, Jiráskova 2 516 01) zahájení zemních a stavebních prací. Dojde-li k archeologickému nálezu mimo provádění archeologického výzkumu, oznámí toto stavebník (investor) ve smyslu § 23, odst. 2 cit. zákona nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Radek Hýbl (nar. 16.3.1983), Československé armády 383/5, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí obdržel dne 19.10.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí opatřením ze dne 22.10.2012 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání na den: 30.11.2012 (pátek) konané v kanceláři stavebního úřadu. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolení řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Radek Hýbl, ČEZ Distribuce, a. s., Město Rokytnice v Orlických horách, Pozemkový fond České republiky, Rokytnická voda, s. r. o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s..

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Hradec Králové.



Milan Hock, Ing.

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 3 -12- 2012

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Rokytnice v Orlických horách
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko: okr. Rychnov n. Kn. 2

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: 3 -12- 2012

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Rokytnice v Orlických horách
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko: okr. Rychnov n. Kn. 2

V elektronické podobě
zveřejněno do :

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Radek Hýbl, Československé armády 383/5, 500 03 Hradec Králové, prostřednictvím zástupce: Zuzana Šáfková,
ČSA 383, 500 03 Hradec Králové
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly
Město Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických Horách
Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Strašnice, 130 00 Praha 3
Rokytnická voda, s. r. o., Rokytnice v Orlických horách 357, 517 61 Rokytnice v Orlických horách
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Správa chráněné krajinné oblasti Orlické hory a Krajské středisko Hradec Králové se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, OŠKMaT, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18, písm. a) sazebníku 1000,- Kč byl zaplacen složenkou.

Přílohy

ověřená situace v měřítku M 1:500

Vodovodní přípojka k domku čp. 67 - pan Hýbl

5767

Výpis dotčených vlastníků pozemků / vše v k. ú. Nebeská Rybná / :

5768 - trvalý travní porost

- Pozemkový fond České Republiky
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha Žižkov

5769 - ostatní plocha

- Pozemkový fond České Republiky
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha Žižkov

5599 - ostatní plocha - komunikace

- Město Rokytnice v Orl. h.
náměstí Jindřicha Šimka čp. 3
517 61 Rokytnice v Orl. h.

5034 - trvalý travní porost

- Hýbl Radek
Československé armády 383/5
500 02 Hradec Králové

152 - zastavěná plocha, dům čp.67 -

Hýbl Radek
Československé armády 383/5
500 02 Hradec Králové

Legenda:

- Potrubí bude uloženo do nezámrzné hloubky minimálně 120 cm v místě komunikace do hloubky 150 cm s uložením do chráničky
- Potrubí bude uloženo do pískového lože, 30 cm nad ním bude uložena výstražná folie a v hloubce cca 80 cm bude umístěn signální vodič pro snadnější vyhledávání trasy potrubí.

Trasa potrubí bude přizpůsobena vzrostlé zeleni tak, aby nebyl narušen kořenový systém vzrostlých stromů, v místě trasy výkopů se nenachází žádné podzemní vedení

1 - místo napojení na hlavní vodovodní řád ve vodoměrné šachtě na pozemku č. kat. 5768 v k. ú. Nebeská Rybná

2 - Potrubí uložené pod komunikací v chráničce délky 6 m

Vodovodní potrubí PELLD 32/2,9 PN 10
v délce cca 190 m

II
5768

5769

5599

II
5034

II
5035

II
5541

151

V.
5601

II
5662

Tento situační výkres je součástí
územního rozhodnutí ze dne - 3 - 12 - 2012
č.j. *17304/14/3-12-2012*
Vedoucí odboru *[signature]*



kreslil	Vypracoval	projektant	kontrola
Sýkora	Sýkora	Sýkora	Sýkora
Místo:	Nebeská Rybná		
Investor:	Pan Hýbl Radek Československé armády 383/5 500 02 Hradec Králové		
AKCE:	Vodovodní přípojka k rodinnému domku čp. 67 na stavební parcele č. kat. 152 v k. ú. Nebeská Rybná pana Radka Hýbla		
OBSAH:	situace, výpis vlastníků dotčených Pozemků, legenda		
Stupeň	Stavební řízení		
Datum	09.2012		
Formát	2 x A4		
Měř.:	1 : 500		
Výtisk:	1		

Stanislav Sýkora
AUTORIZOVANÝ TECHNIK
Projektová činnost ve výstavbě
J.V. Sládka 93
517 61 ROKYTNICE v ORL. h.