

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách,
odbor výstavby a životního prostředí
náměstí Jindřicha Šimka 3, Rokytnice v Orlických horách

Č.j: MEUROK/152/2013/Hock-5
Vyřizuje: Milan Hock, Ing.
E-mail: milan.hock@mu.rokytnice.cz
Telefon: 494 379 035

Rokytnice v Orlických horách, dne: 27.2.2013

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 13.2.2013 podal Zuzana Klátová (nar. 14.4.1991), Lidická 1140, 570 01 Litomyšl žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Stavba stájí pro 8 koní, s místností pro sedla, boxem pro nemocné koně a prostorem pro uskladnění píce, malá vodní nádrž a zemní kolektor pro tepelné čerpadlo** na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 31, pozemkové parcely parcelní číslo 226/1, 226/4, 256/1, 262/2, 262/3, 262/4 a v kat. území Horní Rokytnice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavba obsahuje:

- objekt stájí půdorysných rozměrů tvaru L 14,0 m x 30,5 m + 10,4 m x 6,2 m se sedlovou střechou sklon 40°, výška objektu po hřeben 9,495 m.
- malá vodní nádrž protáhlého ledvinovitého tvaru 29,6 m x 19,0 m kapacity cca 392 m³ s přítokem z PVC DN 200 délky 170 m a odtokem z PVC DN 200 délky 105 m
- zemní kolektor pro tepelné čerpadlo lichoběžníkového tvaru 16 – 32 m x 100 m

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

29.3.2013 (pátek) v 9:00 hodin.

Místo konání: v kanceláři stavebního úřadu.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení, kterým je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho právo přímo dotčeno.

Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů rozhodnutí může každý nahlédnout u Městského úřadu v Rokytnici v Orlických horách, odboru výstavby a životního prostředí (návštěvní dny: pondělí, středa od 7:00 - 11:30 12:30 - 17:00) a při veřejném ústním jednání.

Žadatel v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě: na kamenném oplocení objektu č.p.387, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace musí obsahovat údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

MĚSTSKÝ ÚŘAD

Odbor výstavby a životního prostředí

517 61 Rokytnice v Orł.h.

Milan Hock, Ing.

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:28.-02.-2013.....

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:28.-02.-2013.....

V elektronické podobě
zveřejněno do:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Zuzana Klátová, Lidická 1140, 570 01 Litomyšl

(doručení jednotlivě):

Karel Halberštát, Severní 475, 517 61 Rokytnice v Orlických Horách

Jitka Kovaříková, Fučíkova 811/1, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9

Jitka Záleská, Fučíkova 811/1, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9

Karel Luňáček, Na Struhách 515, Merklovice, 517 54 Vamberk

Město Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

Selka a.s., Rokytnice v Orlických horách 76, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11, 130 00 Praha 3

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Správa chráněné krajinné oblasti Orlické hory a Krajské středisko Hradec Králové se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

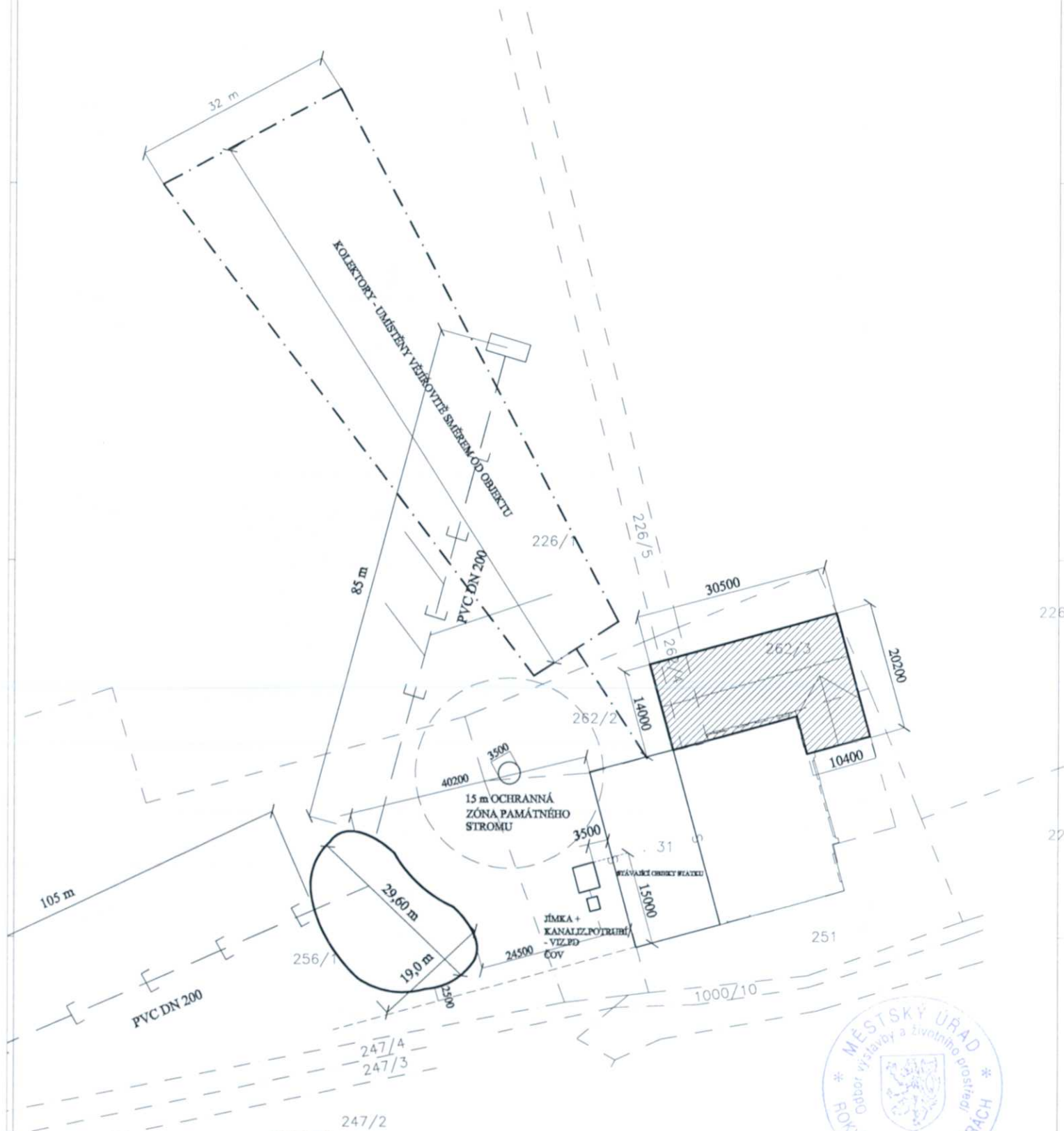
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Krajská veterinární správa státní veterinární správy pro Královéhradecký kraj, Jana Černého 370, 503 41 Hradec Králové 7

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, OŽP, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Přílohy

situace v měřítku M 1:1000



LEGENDA ČAR

	STAV DLE KN
	OBVYS MALÉ VODNÍ NÁDRŽE
	PŘÍPOJKA DO MALÉ VODNÍ NÁDRŽE
	ODTOK Z MALÉ VODNÍ NÁDRŽE
	STÁJE

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: HORNÍ ROKYTNICE



VYPRACOVAL:	PROJEKCE:	FORMÁT: A0
LIBROVSKÝ ROZVOJOVÝ ÚSTAV	ROZVOJOVÝ ÚSTAV	DATA: 02/2013
STAVBY: Zámek Kálová	STAVBY: Zámek Kálová	ÚČEL: DOK
STAVBA: STAVBA STÁJI	STAVBA: STAVBA STÁJI	ČÍSLO: 1000
ČÁST: STAVBY	ČÁST: STAVBY	ČÍSLO: 1000
OBVYS: KOLEKTORY	OBVYS: KOLEKTORY	ČÍSLO: 1000



ČÍSLO PARÉ