

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách

odbor výstavby a životního prostředí

náměstí Jindřicha Šimka 3, Rokytnice v Orlických horách

Č.j.: MEUROK/1850/2011/Le-4

Rokytnice v Orlických horách, dne: 30. 5. 2012

Vyřizuje: Eva Levá, oprávněná úřední osoba

E-mail: eva.leva@mu.rokytnice.cz

Telefon: 494 379 035

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 9. 12. 2011 podal Mgr. Dušan Kmoch (nar. 29. 10. 1971), Vysočanská 235/97, 190 00 Praha 9 - Střížkov žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Novostavba rekreační chaty na pozemcích: stavební parcela parcelní číslo 19 a pozemková parcela parcelní číslo 108/2 v kat. území Kunštát u Orlického Záhoří.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání s ohledáním na místě na den

**19. 7. 2012 (čtvrtek) v 9:00 hodin.
na místě stavby.**

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu v Rokytnici v Orlických horách, odboru výstavby a životního prostředí ve dnech pondělí a středa od 7:00 - 11:30 a od 12:30 - 17:00, v ostatní dny po telefonické domluvě s oprávněnou úřední osobou, ve shora vymezené lhůtě nebo při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námítkám

se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.



Milan Hock, Ing.
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: **1-06-2012**

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: **1-06-2012**

V elektronické podobě
zveřejněno do :

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

-žadatel:

Mgr. Dušan Kmoch, Vysočanská 235/97, 190 00 Praha 9 - Strážkov, prostřednictvím zástupce: Vladimír Kejklíček, Polská 221, 541 01 Trutnov 1

-obec v místě stavby:

Obec Orlické Záhory, Orlické Záhory, 517 64 Orlické Záhory

Doručení veřejnou vyhláškou:

Ing. Jiří Kobosil, Dětská 2441/45, Praha 10 - Strašnice, 100 00 Praha 10
Hana Kobosilová, Dětská 2441/45, Praha 10 - Strašnice, 100 00 Praha 10
Ing. Čerenský Miloslav, Mikulovická 2661, Bílé Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Jan Sedláček, U Malvazinky 1500, Smíchov, 150 00 Praha 5
Jiřina Sedláčková, U Malvazinky 2255/15, Smíchov, 150 00 Praha 5
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly
Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11, 130 00 Praha

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Obecní úřad Orlické Záhory, Orlické Záhory 34, 517 64 Orlické Záhory

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

Dotčené orgány: (doručení jednotlivě)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Správa chráněné krajinné oblasti Orlické hory a Krajské středisko Hradec Králové se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení silniční úřad a úřad územního plánování, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Příloha pro vyvěšení:

- koordinační situace

S
⊕

KOORDINAČNÍ SITUACE INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ m 1 : 200

MĚSTSKÝ ÚŘAD

Odbor výstavby a životního prostředí

517 81 Rokytnice v Orl.h.

*Příloha k oznámení č. 12504/150/2011/Le-4
ze dne*

30-05-2012

Výškový systém Bpv (Balt po vyrovnání)

Výškové osazení budovy = 708,15 m.n.m. = +- 0,00m 1. NP

Rekreační dům na st. p. č. 19 a p.p. 108/2 v k.ú. Kunčát u Orlického Záhoří
Stavebník: Mgr. Dušan Kmoch, ul. Vysočanská č.p. 235/97, Praha - Střížkov PSČ 190 00

KABEL CYKY-J 4x10
KABEL CYKY-J 5x1,5
KABEL CYKY-J 4x2,5
9 512

NAPOJOVACÍ BOD ELEKTRO
PŘELOŽENÁ PŘÍPOJKOVÁ SKŘÍŇ SS 200PKS1-ČEZ
ELEKTROMĚROVÝ ROZVADĚČ ER 212/PKP 7

LEGENDA NOVÝCH INŽ. SÍTÍ:

Hranice pozemku

Přívod elektro k RD NN kabel CYKY-J 4x10 MM - délka 18,00 m

Přívod elektro k RD NN kabel CYKY-J 5x1,5 MM - délka 18,00 m

Přívod elektro k RD NN kabel CYKY-J 4x2,5 MM - délka 18,00 m

Přípojka vodovodu ze studny potrubí Pe 28 PN 10 10,00 m

Kanalizace splašková potrubí PVC 150 délka 2,50 m

Vsakovací krecht - vsakovací tunel GARANTIA 1200x800x510 mm

Kanalizace dešťová potrubí PVC 100 délka 6,00 m

Kanalizace dešťová potrubí PVC 125 délka 24,00 m

Kanalizace dešťová potrubí celkem délka 30,00 m

108/1

175

997

107/1

108/2

19

ZUMPA
18 M3

PVC 150

PVC 125

PE 28/1

VRTANA STUDNA

2 400

750

PVC 125

3 000

2 600

2 172

800

400

2 000

800

2 000

1 300

6 430

2 300

638