

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách

odbor výstavby a životního prostředí

náměstí Jindřicha Šimka 3, Rokytnice v Orlických horách

Č.j: MEUROK/351/I/1/306/2012/Le-10

Rokytnice v Orlických horách, dne: 24. 5. 2012

Vyřizuje: Eva Levá, oprávněná úřední osoba

E-mail: eva.leva@mu.rokytnice.cz

Telefon: 494 379 035

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec Orlické Záhoří, 517 64 Orlické Záhoří

Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

Miroslav Štěpánek, Nádražní 687, 517 73 Opočno

Jindřich Vlček, Dašická 1770, 530 03 Pardubice 3 - Bílé Předměstí

Eva Štěpánková, Nádražní 687, 517 73 Opočno

Ing. Věra Hájková, Němčí 25, Podlesí - Němčí, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Černá Voda, p. č. 14/1, Štěpánková-nn přípoj na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 7/3, 7/4, 16/1 a 24/1 v kat. území Černá Voda u Orlického Záhoří, kterou podala společnost ČEZ Distribuce,a.s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 takto:

I.

podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: Černá Voda, p. č.14/1, Štěpánková-nn přípoj na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 7/3, 7/4, 16/1 a 24/1 v kat. území Černá Voda u Orlického Záhoří.

Pro umístění, projektovou přípravu a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 24/1, 16/1, 7/3 a 7/4 kat. území Černá Voda u Orlického Záhoří, jak je zakresleno v situaci v M 1:1000, která je přílohou rozhodnutí.
2. Budou dorženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce,a.s., zn.: 0100044778 ze dne 29. 3. 2012 (platné do 29. 3. 2013): V zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu **nadzemní sítě**. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon), v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1. Ve vyznačené trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů. V případě, že akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře/Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje v zápatí) a dodržet případné podmínky uvedené v tomto souhlasu. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození

energetického zařízení nutno kontaktovat Poruchovou linku 840 850 860, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních a nadzemních vedení a elektrických stanic jsou přílohou vyjádření.

3. Dodržet podmínky vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., č.j.: 54729/12 ze dne 29. 3. 2012 (platné do 29. 3. 2014):

Pokud se v určeném a vyznačeném zájmovém území vyskytuje nadzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále jen *NVSEK*), je součástí sítě elektronických komunikací (dále jen *SEK*) a požívá stejnou právní ochranu jako *SEK*. Pokud se na určeném a vyznačeném zájmovém území vyskytují budovy a jiné objekty, mohou se v takových a jiných objektech nacházet vnitřní komunikační rozvody, které jsou součástí *SEK* a mají stejnou právní ochranu jako *SEK*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen:

- obrátit se na pracovníka společnosti *Telefónica* pověřeného ochranou sítě – *Martin Košířál*, tel.: 466802424, 602218221, e-mail: martin.kostal@o2.com (dále jen *POS*) v každé situaci, kdy hrozí poškození vedení *SEK*, resp. kolize stavby *SEK*.
- řídit nevšeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Telefónica*, které jsou nedílnou součástí vyjádření S dotazy k poloze *SEK* a její dokumentaci lze kontaktovat společnost *Telefónica* na bezplatné lince 800 255 255.

4. Dodržet podmínky vyjádření Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, odboru školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, č.j.: OŠKMT-5304/12-716/2012/Dvo ze dne 5. 3. 2012:

- Stavebník (investor) je ve smyslu § 22 odst.2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana) případně i oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožní mu provedení záchranného archeologického výzkumu. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník, jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. K provedení archeologického výzkumu oprávněná organizace uzavře se stavebníkem písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu. Nejpozději do 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti na území okresu Rychnov nad Kněžnou (např. Muzeum a galerie Orlických hor v Rychnově nad Kněžnou, Jiráskova 2, 516 01) zahájení zemních a stavebních prací.
- Dojde-li k archeologickému nálezů mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník (investor) ve smyslu § 23 odst. 2 cit. zákona nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.

5. Budou dorženy podmínky vyjádření Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, odboru výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, č.j.:OVŽP-33008/11-14/2011/Zs ze dne 7. 12. 2011:

Při výkopových pracích je třeba ornici sejmut odděleně od podornicí. Po ukončení prací bude dbáno, aby ornice tvořila zpět svrchní vrstvu pozemků.

6. Před zahájením zemních prací bude provedeno vytyčení všech podzemních sítí, aby nedošlo k jejich porušení.
7. Veškerá přebytečná zemina a stavební odpad budou odvezeny a zlikvidovány v souladu s platnými právními předpisy (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) a navazující právní předpisy.
8. V případě, že před zahájením stavby nebo v průběhu zemních prací skončí platnost některých vyjádření, souhlasů nebo stanovisek doložených k žádosti je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen před zahájením stavby zajistit platná stanoviska.
9. Stavba bude dokončena do **31. 12. 2014**
10. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. **Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.**
11. Trasa stavby bude geodeticky zaměřena. Po dokončení stavby bude zhotovena revize elektrického zařízení. Pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu.

II.

podle § 78 odst. 2 stavebního zákona stanoví, že k provedení stavby **nebude vyžadovat ohlášení ani stavební povolení**.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

ČEZ Distribuce, a.s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec Orlické Záhory, 517 64 Orlické Záhory

Eva Štěpánková, Nádražní 687, 517 73 Opočno

Miroslav Štěpánek, Nádražní 687, 517 73 Opočno

Jindřich Vlček, Dašická 1770, 530 03 Pardubice 3 - Bílé Předměstí

Odůvodnění

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí obdržel dne 4. 4. 2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí opatřením ze dne 10. 4. 2012 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání na den: 18. 5. 2012 (pátek) v kanceláři Odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Rokytnice v Orlických horách. Oznámení zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce stavebního úřadu od 11. 4. 2012 do 30. 04. 2012 a na úřední desce Obce Orlické Záhory od 11. 4. 2012 do 27. 4. 2012, současně bylo zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání. O výsledku jednání byl sepsán protokol.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla dále doložena těmito vyjádřeními, souhlasy a stanovisky:

- vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., č.j.: 54729/12 ze dne 29. 3. 2012
- stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., zn. 5000608248, ze dne 29. 3. 2012
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0100044778, ze dne 29. 3. 2012
- vyjádření Obce Orlické Záhory, ze dne 13. 2. 2012
- vyjádření Krajského ředitelství Police Královéhradeckého kraje, č.j.: KRPH-21343-5/ČJ-2012-0500IT
- závazné stanovisko Vojenské ubytovací a stavební správy Pardubice, č.j.: 1659/1927-ÚP/2012-1420 ze dne 19. 3. 2012
- závazné stanovisko Správy chráněné krajinné oblasti Orlické hory, č.j.: 00331/OH/2012, ze dne 5. 3. 2012
- závazné stanovisko Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, odboru výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, č.j.: OVŽP-33008/11-14/2011/Zs, ze dne 7. 12. 2011
- závazné stanovisko Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, odboru školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, č.j.: OŠKMT-5304/12-716/2012/Dvo, ze dne 5. 3. 2012
- smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s vlastníky dotčených pozemků
- plná moc a pověření

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich): pozemkové parcely parcelní číslo 24/1, 16/1, 7/3, 7/4 7/1 a 641 v kat. území Černá Voda u Orlického Záhory a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního

zákona a zjistil, že pro území, jehož se návrh týká, je zpracována územně plánovací dokumentace – územní plán Obce Orlické Záhvoří a záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturou, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů (popř. s výsledkem řešení rozporů), neboť požadavky dotčených orgánů, vztahující se k další přípravě a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu stavby, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu energetické přípojky v délce nad 50 m (§ 104 odst. 2 písm. h), povaha věci, ochrana veřejných zájmů podle zvláštních právních předpisů ani ochrana práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení to nevylučuje, bylo vyhověno žádosti vznesené do protokolu a k provedení stavby nebude vyžadováno ohlášení ani stavební povolení stavebního úřadu, jak je uvedeno ve výrokové části II. tohoto rozhodnutí.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

ČEZ Distribuce, a.s., Obec Orlické Záhvoří, Miroslav Štěpánek, Jindřich Vlček, Eva Štěpánková, Ing. Věra Hájková, Lesy České republiky, s.p.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Hradec Králové.



Milan Hock, Ing.
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 1 -06- 2012

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:



Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: 1 -06- 2012

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko: MĚSTO Rokytnice v Orlických horách
517 61 p. Rokytnice v Orlických horách
okr. Rychnov n. Kn. 7

V elektronické podobě
zveřejněno do :

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení:

Doručení jednotlivě:

-žadatel:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, prostřednictvím zástupce: Ladislav Pražan, Lidická 934, Litomyšl - Město, 570 01 Litomyšl

-obec v místě stavby a účastník řízení dotčený stavbou:

Obec Orlické Záhorky, 517 64 Orlické Záhorky

-účastníci řízení dotčení stavbou:

Eva Štěpánková, Nádražní 687, 517 73 Opočno
Miroslav Štěpánek, Nádražní 687, 517 73 Opočno
Jindřich Vlček, Dašická 1770, 530 03 Pardubice 3 - Bílé Předměstí

Doručení veřejnou vyhláškou:

-ostatní účastníci řízení:

Ing. Věra Hájková, Němčí 25, 562 01 Ústí nad Orlicí 1- Podlesí
Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách
Obecní úřad Orlické Záhorky, Orlické Záhorky 34, 517 64 Orlické Záhorky

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Správa chráněné krajinné oblasti Orlické hory a Krajské středisko Hradec Králové se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, OŠKMaT, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18, písm. a) sazebníku ve výši 1000,- Kč byl zaplacen hotově dne 18. 5. 2012.

Přílohy: (pro žadatele, po nabytí právní moci)

- ověřený situační výkres v M 1:1000

VYPRAVENO DNE:

25 -05- 2012