

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách

odbor výstavby a životního prostředí

náměstí Jindřicha Šimka 3, Rokytnice v Orlických horách

Č.j: MEUROK/1472/I/1/297/2011/Le-4

Rokytnice v Orlických horách, dne: 4. 1. 2012

Vyřizuje: Eva Levá, oprávněná úřední osoba

E-mail: eva.leva@mu.rokytnice.cz

Telefon: 494 379 035

Město Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Strašnice, 130 00 Praha 3

Václav Beneš, Člupek 125, 561 18 Němčice u České Třebové

Hana Benešová, Člupek 125, 561 18 Němčice u České Třebové

Josef Klíč, Služská 705/6, Kobylisy, 182 00 Praha 82

Jiří Michalčák, Rokytnice v Orlických horách 370, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

Radek Píštěk, Sadová 1370, 687 25 Hluk

Naděžda Píšťková, Sadová 1370, 687 25 Hluk

Květoslav Příkopa, Rokytnice v Orlických horách 370, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Zásobování objektů č.p. 368, 369, 370 Rokytnice v O.h. na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 61, 146, 147, pozemkové parcely parcelní číslo 562/1, 562/3 a 958/2 v kat. území Horní Rokytnice pitnou vodou, kterou podalo Město Rokytnice v Orlických horách (IČ - 00275301), náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: Zásobování objektů č.p. 368, 369, 370 Rokytnice v O.h. na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 61, 146, 147, pozemkové parcely parcelní číslo 562/1, 562/3 a 958/2 v kat. území Horní Rokytnice pitnou vodou.

Popis stavby:

- vrtaná studna pro zásobení objektů č.p. 368, 369 a 370 Rokytnice v O. h. pitnou vodou
- přívody vody do objektů č.p. 368, 369 a 370 Rokytnice v O.h.
- připojení čerpadla na domovní rozvod NN č.p. 369 Rokytnice v O.h.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba se umísťuje na pozemcích parc. č. 562/1, 562/3, 958/2 a stavebních pozemcích č. 61, 146 a 147, vše v kat. území Horní Rokytnice, jak je zakresleno v situačním výkresu v M 1:250, který je přílohou tohoto rozhodnutí. Vrtaná studna na p.p.č. 562/1 k.ú. Horní Rokytnice v místě nově vybudovaného průzkumného vrtu HG-1 hlubokého 70 m. Přívod vody z vrtané studny do objektu č.p. 369 Rokytnice v O.h. v délce 22 m na p.p.č. 562/1 a st.p.č. 146, do objektu č.p. 370 Rokytnice v O.h. v délce 19,0 m na st.p.č. 146, p.p.č. 562/1, p.p.č. 562/3 a st.p.č. 147 a do objektu č.p. 368 Rokytnice v O.h. v délce 25,5 m na p.p.č. 562/1, 958/2 a st.p.č. 61, vše k.ú. Horní Rokytnice. Nové připojení

čerpadla na domovní rozvod NN č.p. 369 Rokytnice v O.h. na st.p.č. 146 a p.p.č. 562/1 k.ú. Horní Rokytnice.

2. Před zahájením zemních prací bude provedeno vytyčení všech podzemních sítí, aby nedošlo k jejich porušení.
3. Budou dorženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 001029119472 ze dne 23. 9. 2010:
 - V případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započatím zemních prací pět dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
 - V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné požádat prostřednictvím Zákaznické linky o souhlas s činností v ochranném pásmu. Rovněž upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
 - Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nutno kontaktovat Poruchovou linku 840 850 860, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.Vzhledem ke skončení platnosti vyjádření předloží žadatel k řízení o povolení stavby vodního díla nové, platné vyjádření.
4. Budou dodrženy podmínky Závazného stanoviska Správy chráněné krajinné oblasti Orlické hory, Rychnov nad Kněžnou, č.j.: 280/OH//210 ze dne 24. 2. 2010:
 - Při provádění výkopových prací bude sejmuta ornice (vrchní vrstva půdy do hloubky 15 cm), která bude zpětně použita na zakrytí výkopu. Výkop bude řádně hutněn a terén bude následně urovnán. Původní reliéf pozemků bude zachován.
 - Přebytečná vytěžená zemina a stavební odpad budou odvezeny a zlikvidovány v souladu s platnými právními předpisy (zákon č. 185/2001 o odpadech a navazující právní předpisy).
5. K povolení stavby vodního díla a odběru podzemních vod je příslušným správním orgánem Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí. K žádosti musí být připojena projektová dokumentace ve třech vyhotoveních a potřebné doklady a údaje, které jsou předepsány vyhl.č. 432/2001 Sb., o odkladech žádosti a rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Rokytnice v Orlických horách (IČ - 00275301), náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

Odůvodnění

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí obdržel dne 3. 10. 2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí opatřením ze dne 2. 11. 2011 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání na den: 16. 12. 2011 (pátek) konané v kanceláři Odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Rokytnice v Orlických horách. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání. Oznámení zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce stavebního úřadu od 7. 11. 2011 do 23. 11. 2011.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními, souhlasy:

- Závazné stanovisko Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, odboru životního prostředí, č.j.: ŽP-14667/10-20/2010/Zs, ze dne 8. 6. 2011
- Závazné stanovisko Správy chráněné krajinné oblasti Orlické hory, Rychnov nad Kněžnou, č.j.: 280/OH//2010, ze dne 24. 2. 2010
- Vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., zn. 632/10/132, ze dne 2. 3. 2010
- Vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s., č.j.: 18677/10/CHK/000, ze dne 19. 2. 2010
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn. 001029009472, ze dne 23. 9. 2010
- Vyjádření Rokytnické vody s.r.o., Rokytnice v O.h., ze dne 3. 3. 2010
- Vyjádření Rokytnické vody s.r.o. Rokytnice v O.h., ze dne 2. 6. 2010
- Stanovisko Povodí Labe, s.p., Hradec Králové, zn. PVZ/10/13220/PJ/0, ze dne 3. 6. 2010

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich): st.p.č. 147 a 61, p.p.č. 562/3, 958/2, vše k.ú. Horní Rokytnice, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou.: ČEZ Distribuce, a.s.. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil, že pro území, jehož se návrh týká, je zpracována územně plánovací dokumentace – územní plán Města Rokytnice v Orlických horách, záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturou, s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů (popř. s výsledkem řešení rozporů), neboť požadavky dotčených orgánů, vztahující se k další přípravě a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu stavby, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povoloovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Město Rokytnice v Orlických horách, ČEZ Distribuce, a. s., Pozemkový fond České republiky, Václav Beneš, Hana Benešová, Josef Klíč, Jiří Michalčák, Radek Pištěk, Naděžda Pištěková, , Květoslav Příkopa.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Hradec Králové.



Milan Hock, Ing
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 5 -01- 2012

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko: MĚSTSKÝ ÚŘAD
Rokytnice v Orlických horách
517 61 p. Rokytnice v Orlických horách
okr. Rychnov n. Kn. 2

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: 5 -01- 2012

V elektronické podobě
zveřejněno do :

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko: MĚSTSKÝ ÚŘAD
Rokytnice v Orlických horách
517 61 p. Rokytnice v Orlických horách
okr. Rychnov n. Kn. 2

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

Rozdělovník

VYPRAVENO DNE:

Účastníci řízení

- Žadatel a obec v místě stavby: (doručení jednotlivě)
Město Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách,
prostřednictvím zástupce: Helena Chadimová, Brněnská 700/25, 500 06 Hradec Králové
- Ostatní účastníci řízení: (doručení veřejnou vyhláškou)
Václav Beneš, Člupek 125, 561 18 Němčice u České Třebové
Hana Benešová, Člupek 125, 561 18 Němčice u České Třebové
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly
Josef Klíč, Služská 705/6, Kobylisy, 182 00 Praha 82
Jiří Michalčák, Rokytnice v Orlických horách 370, 517 61 Rokytnice v Orlických horách
Radek Pištěk, Sadová 1370, 687 25 Hluk
Naděžda Pištěková, Sadová 1370, 687 25 Hluk
Květoslav Příkopa, Rokytnice v Orlických horách 370, 517 61 Rokytnice v Orlických horách
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly
Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Strašnice, 130 00 Praha 3

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:(doručení jednotlivě)

Městský úřad, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

Dotčené orgány: (doručení jednotlivě)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Správa chráněné krajinné oblasti Orlické hory a Krajské středisko Hradec Králové se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, OVŽP, odbor výstavby a životního prostředí, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové 3

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy

- ověřený situační výkres v M 1:250

