

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách

odbor výstavby a životního prostředí

náměstí Jindřicha Šimka 3, Rokytnice v Orlických horách

Č.j: MEUROK/162/2012/Le-2
Vyřizuje: Eva Levá, oprávněná úřední osoba
E-mail: eva.leva@mu.rokytnice.cz
Telefon: 494 379 035

Rokytnice v Orlických horách, dne: 1. 3. 2012

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 18. 1. 2012 podala Ing. Ivana Severýnová (nar. 16.12.1955), Nad Okrouhlíkem 2351/8, 180 00 Praha 8, zastoupena Prokopem Severýnem, Na Žertvách 877, Karlín, 180 00 Praha 8 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Biologický septik s biologickým dočišťovacím filtrem a vsakovací objekt na pozemcích: stavební parcela parcelní číslo 201 a pozemková parcela parcelní číslo 491/2 v kat. území Kunštát u Orlického Záhoří.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

13. 4. 2012 (pátek) v 9:00 hodin

v kanceláři Odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Rokytnice v O.h. (přízemí budovy, dveře č.5).

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu v Rokytnici v Orlických horách, odboru výstavby a životního prostředí ve dnech pondělí a středa od 7:00 - 11:30 a od 12:30 - 17:00, v ostatní dny po telefonické domluvě s oprávněnou úřední osobou ve shora vymezené lhůtě a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel je povinen připravit k ústnímu jednání zejména:

1. doklad o splnění povinností dle § 87 stavebního zákona
2. vyjádření správců podzemních sítí o (ne) existenci zařízení v jejich majetku či správě (jedná se zejména o: Obec Orlické Záhoří, ČEZ Distribuce,a.s., Telefónicu 02 Ctech Republic, Zemědělskou vodohospodářskou správu, Vojenskou ubytovací a stavební správu)
3. grafickou přílohu v měřítku katastrální mapy se zakreslením požadovaného umístění stavby s vyznačením vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb

Vzhledem k plánované výstavbě na pozemku parc.č. 431/15 k.ú. Kunštát u Orlického Záhoří doporučujeme projednat s obcí možnost připojení stávajícího objektu ev.č. 030 na společnou kanalizaci.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz

totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

MĚSTSKÝ ÚŘAD

Odbor výstavby a životního prostředí

517 61 Rokytnice v Orł.h.

Milan Hock, Ing.

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 2 -03- 2012

Datum sejmání:

.....
MĚSTSKÝ ÚŘAD
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko: 517 61 p. Rokytnice v Orł.h.
okř. Rychnov n. Kn. 2

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmání
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: 2 -03- 2012

V elektronické podobě
zveřejněno do :

.....
MĚSTSKÝ ÚŘAD
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko: Rokytnice v Orł.h.
517 61 p. Rokytnice v Orł.h.
okř. Rychnov n. Kn. 2

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení: (doručení jednotlivě)

- žadatel:
Ing. Ivana Severýnová, Nad Okrouhlíkem 2351/8, 180 00 Praha 8, prostřednictvím zástupce: Prokop Severýn, Na Žertvách 877, Karlín, 180 00 Praha 8
- obec v místě stavby
Obec Orlické Záhoví, 517 64 Orlické Záhoví

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmání (doručení jednotlivě)

Obecní úřad Orlické Záhoví, 517 64 Orlické Záhoví
Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Správa chráněné krajinné oblasti Orlické hory a Krajské středisko Hradec Králové se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Přílohy

- zákres umístění čistícího zařízení na pozemku

