

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách,
odbor výstavby a životního prostředí
náměstí Jindřicha Šimka 3, Rokytnice v Orlických horách

Č.j: MEUROK/205/I/2/305/2012/Hock-6
Vyřizuje: Milan Hock, Ing.
E-mail: milan.hock@mu.rokytnice.cz
Telefon: 494 379 035

Rokytnice v Orlických horách, dne: 18.5.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o změně využití území: Změna využití pozemků z ostatní plochy na trvalý travní porost. na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 3997 a 4004 v kat. území Pěčín u Rychnova nad Kněžnou, kterou podal Ing. Milan Rykr (nar. 2.11.1956), Zborovská 1582, 516 01 Rychnov nad Kněžnou takto:

Podle § 80 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o změně využití území

pro: **Změna využití pozemků z ostatní plochy na trvalý travní porost.** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 3997 a 4004 v kat. území Pěčín u Rychnova nad Kněžnou.

Pro nové využití území a provedení jeho změny se stanoví tyto podmínky:

1. Na pozemku p.č.3997 v k.ú. Pěčín u Rychnova nad Kněžnou bude zachován stávající charakter řídké zarostlého okraje lesa s navazující mezí s roztroušeně rostoucími listnatými dřevinami a keři.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Ing. Milan Rykr (nar. 2.11.1956), Zborovská 1582, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Odůvodnění

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí obdržel dne 14.3.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí opatřením ze dne 15.3.2012 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o změně využití území a nařídil veřejné ústní jednání na den: 18.5.2012 (pátek) konané v kanceláři stavebního úřadu. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich): 3078, 3411, 3996, 3998, 3999, 4240, 4581, 3262, 3263, 3268, 4002, 4003, 4172, 4173, 4174.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o změně využití území posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o změně využití území neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebylo-li ve lhůtě platnosti započato s využitím území pro stanovený účel. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Ing. Milan Rykr, Jiří Divíšek, Václav Divíšek, Bohuslav Kacr, Lenka Kacrová, Miloš Křehký, Zdeněk Křehký, Obec Pěčín, Eva Prouzová, Ludmila Vondráčková.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Hradec Králové.



Milan Hock, Ing.

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 12.5.-05-2012

Datum sejmутí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko: MĚSTSKÝ ÚŘAD Rokytnice v Orlických horách, 517 61 p. Rokytnice v Orlických horách, okr. Rychnov n. Kn.

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmутí
Razítko:

V elektronické podobě zveřejněno od: 12.5.-05-2012

V elektronické podobě zveřejněno do:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko: MĚSTSKÝ ÚŘAD Rokytnice v Orlických horách, 517 61 p. Rokytnice v Orlických horách, okr. Rychnov n. Kn.

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Ing. Milan Rykr, Zborovská 1582, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Obec Pěčín, Pěčín 207, 517 57 Pěčín

Doručení veřejnou vyhláškou:

Jiří Divíšek, Pěčín 240, 517 57 Pěčín u Rychnova nad Kněžnou
Václav Divíšek, Pěčín 259, 517 57 Pěčín
Bohuslav Kacr, Jana Zajíce 863, Pardubice - Studánka, 530 12 Pardubice
Lenka Kacrová, Jana Zajíce 863, Pardubice - Studánka, 530 12 Pardubice
Miloš Křehký, Slatina nad Zdobnicí 25, 517 56 Slatina nad Zdobnicí
Zdeněk Křehký, Slatina nad Zdobnicí 25, 517 56 Slatina nad Zdobnicí
Eva Prouzová, Pěčín 10, 517 57 Pěčín u Rychnova nad Kněžnou
Ludmila Vondráčková, Slatina nad Zdobnicí 18, 517 56 Slatina nad Zdobnicí

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě) *

Městský úřad, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách
Obecní úřad Pěčín, Pěčín, 517 57 Pěčín u Rychnova nad Kněžnou

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Správa chráněné krajinné oblasti Orlické hory a Krajské středisko Hradec Králové se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, ŽP, oddělení životního prostředí, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18, písm. a) sazebníku 1000,- Kč byl zaplacen složenkou.

Přílohy

ověřená situace



Tento situační výkres je součástí
územního rozhodnutí ze dne 1. 6. 2012

C. 1. MEUROR/2007/II/2/300/2012

Vedoucí odboru



