

Otázky a odpovědi ze dne 25. 3. 2014

Dotaz č. 1

Ve výzvě jsou předmětem zakázky instalátérské práce, tyto nejsou v další dokumentaci blíže specifikovány a v rozpočtu zcela chybí. Kašny obvykle obsahují systémy pro napouštění vypouštění, hladinový přepad, odkanalizování rezervoáru vody atd. Samostatnou problematikou bývá zatěsnění prostupů armatur plochou dna a jejich přístupnost pro údržbu. Co konkrétně tato položka zahrnuje a kde ji má uchazeč ocenit?

Odpověď na dotaz č. 1

V zadávací dokumentaci, především výzvě k podání nabídky, je uvedeno, že podzemní rezervoár již nebude v budoucnu sloužit svému účelu, to znamená, že nebude zaplavován vodou, ale voda bude napouštěna do nově instalovaných polypropylénových samonosných nádrží. Jejich montáž a odkanalizování nejsou předmětem dodávky. Instalátérskými pracemi se tak rozumí pouze výměna měděných trubiček v pylonu kašny, které rozvádí vodu do chrličů v tlamách ryb a do horní mísy. Trubičky budou pod podlahou horního bazénu spojeny do jediné přívodní trubičky vhodného průměru, na kterou se napojí rozvod vody z polypropylénových nádrží, které budou mít vybudovaný vlastní okruh vody. Tento rozvod, který bude v plastu, ale již není předmětem dodávky. Platí zásada, že se bude respektovat způsob rozvodu vody v pylonu, který byl původně vybudován. Pokud se po rozebrání pylonu a posouzení najde vhodnější způsob provedení rozvodu vody v pylonu, je možné jej využít, ale při zachování původního materiálu, z kterého byl vyroben (měď). Předmětem dodávky instalátérských prací je i výměna přepadové a vypouštěcí trubky horního bazénu za výpustní a přepadovou trubku z nekorodující oceli, která se bude šroubovat na závit objímky ukotvené do dna bazénu. Kotvení objímky musí být dostatečné, aby vydrželo zkrut při šroubování a utahování přepadové trubky. Přepadová trubka bude v horní části zahnutá. V podzemním rezervoáru bude zakončena cca 50 cm pod stropem volně do prostoru.

Dotaz č. 2

V rozpočtu zcela chybí odstranění cementové malty ze dna a vnitřku nádoby. Tato vrstva není nikde blíže specifikována. Návrh na restaurování počítá s jejím odstraněním pomocí tlakové vody (což asi nebude úspěšný postup), ale ani taková položka v rozpočtu není. Jaký je charakter a síla této vrstvy a jaký způsob čištění vnitřku kamenné nádoby od této vrstvy je předmětem poptávky a kam ho ocenit aby měli všichni stejné podmínky zadání?

Odpověď na dotaz č. 2

V horním bazénu kašny bude mechanicky odstraněna nevhodná cementová omítka na vnitřních stěnách bazénu a beton na dně bazénu. Síla betonového potěru na dně kašny je cca 5-7 cm. Beton je silně narušen erozí. Následně bude nutno posoudit způsob opravy dna bazénu pomocí spárovacích tmelů (mezery mezi pískovcovými bloky dna bazénu), a upřesnit způsob hydrofobizace stěn a dna. Celkově dojde k hydrofobizaci pískovce do výšky cca 60 cm od dna bazénu. Výpust' vody z horního bazénu do podzemního rezervoáru bude nově posunuta cca o 0,7 m blíž od kraje bazénu směrem pylonu kašny. Nově bude nutné zaslepit stávající výpust' pískovcovou plombou a provrtat do dna prostup pro výpust' novou. Výpust' se dotěsní tmelením. Hydrofobizace podzemního rezervoáru se bude provádět po vysušení zdiva, které musí zajistit vhodným způsobem pomocí vysoušeče dodavatel díla.

Dotaz č. 3

Bude se víko vstupu vyrábět nové jako náhrada z nějakého nekorodujícího materiálu nebo se bude staré zmenšovat a restaurovat. Jak mají být řešeny panty, zavírání a jeho antikorozi ochrana?

Odpověď na dotaz č. 3

Bylo již popsáno v otázkách z prohlídky kašny a naleznete je na stránkách

<http://www.rokynnice.cz/vyberove-rizeni-mimo-rezim-zakona-obnova-piskovcove-vodni-kašny-na-namesti-tgm-v-rokynnici-v-orlickych-horach>

Dotaz č. 4

Restaurátorský záměr počítá s přeložením dlažby okolo kašny na nové „nezámrzové“ podloží s provedením drenáže. V jakém rozsahu jsou tyto práce součástí nabídky. Jaká je hloubka a skladba takového podloží, jaká drenážní trubka má být použita a kam drenáž ústí?

Odpověď na dotaz č. 4

Podloží bude mít tyto parametry:

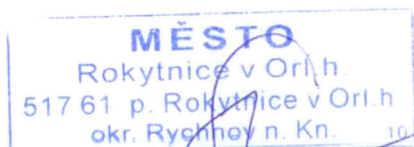
Dlažba se rozebere a odstraní se i staré šterkové podloží do hloubky 25 cm pod dlažbou. Nejprve se nanese vrstva šterku frakce 11-22mm v tloušťce 15 cm. Do této vrstvy se instaluje PVC drenážní trubka průměru 100mm k odvodnění podloží do okolního terénu. PVC trubka bude vždy zakončena při vyústění kouskem trubky z keramiky. Nad spodní vrstvu šterku se nanese další vrstva šterkodrtě frakce 4-8mm v tloušťce 10cm. Do té se bude klást zpět pískovcová dlažba. Vypádování dlažby je nutné provést ve směru od kašny. Poškozené části dlažby se v případě menších defektů opatří plombami, v případě větších poškození se použije nová dlažba. Výměna dlažby je nutná z cca 30-40%.

Dotaz č. 5

Restaurátorský záměr počítá s přístupovým chodníkem ze zámkové dlažby, ale dále zmiňován není. Není definovaná plocha v m², podloží a jeho hloubka, orámování krajníky. V rozpočtu tato položka zcela chybí. Předpokládáme, že tedy není součástí prací. Je to tak?

Odpověď na dotaz č. 5

Ne, přístupový chodník ze zámkové dlažby není součástí dodávky.



Jana Gärtnerová
Referent Majetkové správy